

# **AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

## **MATERA**

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di giugno Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

### **DETERMINAZIONE N. 0196/2020 DEL 30/06/2020**

**OGGETTO:** Alloggio di e.r.p. sito in FERRANDINA al Viale Papa Giovanni XXIII n.23 - codice 1009 0015 0202 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore del sig. XXXX XXXX. Atto pubblico di quietanza e consenso a cancellazione di ipoteca.

Il Responsabile del Procedimento dott. Giancarlo DI CARO: parere di regolarità tecnica favorevole/contrario \_\_\_\_\_

## **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO**

### **Vista**

La relazione del Responsabile dell'Unità Operativa Inquilinato e Patrimonio, che integralmente si riporta;

- con atto a rogito Notaio Ettore LONIGRO in data 30.12.2009 registrato a Matera il 26.01.2010 rep.303 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Matera il 27.01.2010 ai nn. 854 R.G. e 617 R.P. l'alloggio di e.r.p. sito in Ferrandina al Viale Papa Giovanni XXIII n.23 - codice 1009 0015 0202 - fu venduto, ai sensi della legge n. 560/93, al sig. XXX XXX, al prezzo di €.46.933,73 da corrispondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;
- che, ai sensi del citato contratto di compravendita, a garanzia del pagamento del debito complessivo di €. 46.933,73, in data 27.01.2010 fu iscritta ipoteca a favore dell'Ente presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nr. 855 reg. generale e 188 reg. particolare;
- che con nota del 28.04.2020 prot. A.T.E.R. n. 0003215, la sig.ra Cirigliano Filomena nella sua qualità di erede del sig. Cirigliano Andrea ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;
- che, dalla scheda contabile dell'alloggio, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Matera, 30.06.2020

**Il Responsabile di P.O.  
(Dott. Giancarlo DI CARO)**

### **Ritenuto**

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

## **DETERMINA**

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di 46.933,73, dell'alloggio di e.r.p. sito in Ferrandina al Viale Papa Giovanni XXIII n.23 -, ceduto in favore dell'acquirente codificato con codice al n. 1009 0015 0202, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito del Notaio Ettore LONIGRO in data 30.12.2009 registrato a Matera il 26.01.2010 al n.303;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO  
( Avv. Francesco D'ONOFRIO)**



**La presente determinazione n.0196/2020\_ del 30/06/2020 è stata pubblicata all'albo pretorio online del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 30/06/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).**

**Matera, 30/06/2020**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI  
(Dott. Massimo CRISTALLO )**