

CONDIZIONI PARTICOLARI DI TRATTATIVA DIRETTA

RELATIVE ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2, LETTERA A DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020 PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI ALLOGGI DI RISULTA GIÀ’ ASSEGNATI O DI PROSSIMA ASSEGNAZIONE NEI COMUNI DELLA PROVINCIA”, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA.

1.0 – INFORMAZIONI GENERALI

In esecuzione della Determinazione a contrattare n. ____ del ____, del Dirigente dell’Ufficio Tecnico questa Amministrazione ha intenzione di affidare il contratto relativo ai *“lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della provincia”*, tramite affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni in legge n.120/2020.

NOME, INDIRIZZO, RECAPITI DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Unica Appaltante –A.T.E.R. di Matera, via Benedetto Croce. N. 2 – 75100 Matera Tel. 0835/301111, fax 0835/301238, Indirizzo Internet (URL:) www.atermatera.it- Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it

Il presente documento “Condizioni particolari di trattativa diretta” contiene norme integrative, rispetto al Bando di abilitazione **“Bando Lavori – Lavori di manutenzione edili”**, nonché alle Regole generali di e-procurement, unitamente a quanto indicato in tutta la documentazione di gara approvata con la determinazione a contrarre sopra indicata. In particolare le disposizioni contenute nel presente documento attengono alle modalità di partecipazione alla procedura, alle modalità di presentazione e compilazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa.

Il presente documento di Condizioni particolari di trattativa diretta, il Progetto esecutivo, il Capitolato Speciale di appalto e tutta la documentazione di gara, integrano le prescrizioni contenute nella documentazione M.E.P.A. di Consip, di seguito indicata, allegata al **“Bando Lavori – Lavori di Manutenzione Edili”**, per l’abilitazione di operatori economici ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione:

- CAPITOLATO D’ONERI PER L’ABILITAZIONE DEGLI ESECUTORI DI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI con AVVISO DI ADEGUAMENTO DELLA DOCUMENTAZIONE AL D.LGS. 56/2017;
- CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALL’ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE;
- REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA P.A. (versione 7 -giugno 2018).

In caso di discordanza tra le prescrizioni dei sopra citati documenti, prevalgono quelle contenute nella documentazione di gara redatta da questa S.A., in quanto essa è aderente alle specifiche necessità dell’Ente.

CIG: 83908268A8

Classificazione CPV (Common Procurement Vocabulary): 45450000-6 (altri lavori di completamento di edifici)

CUP: F99F15000000002

CUI:00040490773202000006

Elaborati progettuali approvati con Deliberazione dell'A.U. n. 44/2020 del 04/06/2020;

Verbale di verifica e validazione progetto esecutivo: Il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e successivamente validato dal RUP con verbale del 19.12.2019.

Finanziamento dell'opera: L. 560/93 e s.m.i. – L. 136/99 art. 4 – A.T.E.R. di Matera. Programma di reinvestimento anno 2014 dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica incamerati al 31 dicembre 2013 e delle economie attestata nella realizzazione dei programmi costruttivi.

Il Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Pasquale Lionetti, Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Tel.0835/301215, PEC; atermaterna@cert.ruparbasilicata.it. e, per quanto concerne la procedura di gara per l'affidamento ai sensi della L.n.241/90, Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Di Lecce Maria Benedetta, Telefono 0835/301213-271, PEC: atermaterna@cert.ruparbasilicata.it.

1.1 – OGGETTO, AMMONTARE DELL'APPALTO, CATEGORIE DI LAVORI

Tale appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione straordinari relativi al ripristino di alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della provincia di Matera.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni meglio stabilite dal capitolato speciale di appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati.

Il presente appalto è stipulato **a misura**.

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi ammonta ad € **147.051,74** oltre IVA (10%), di cui € **146.054,11 per lavori a misura** soggetti a ribasso d'asta ed € **997,63 per oneri per la sicurezza** da non assoggettare a ribasso d'asta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art.23, c.16 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo della manodopera, sull'importo del presente affidamento, risulta stimata nella misura del **53,899%** (pari ad € **60.921,03**) come da Allegato relativo alla Stima incidenza manodopera.

Con riferimento alla declaratoria delle categorie di opere di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010, l'intervento di che trattasi, dell'importo di € **147.051,74** comprende le seguenti categorie di opere:

Cod. Categoria	Descrizione delle lavorazioni oggetto dell'appalto	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Importo (%)	Categoria di lavori prevalente o scorporabile	Subappaltabile (Si/No)
OG1	Edifici civili e industriali	I°	si	147.051,74	100,00	Prevalente	Sì, nel limite complessivo del 40% dell'importo di contratto
Importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri di sicurezza				147.051,74	100%		

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di affidamento, l'operatore economico deve essere in possesso:

- della qualificazione SOA, in corso di validità, nella categoria prevalente OG1 - classifica I°;

O in alternativa

-qualora l'operatore economico **non sia in possesso della qualificazione SOA nella categoria OG1**, trattandosi di lavori di importo inferiore ad euro 150.000, lo stesso dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n.207/2010 ed in particolare:

a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando della presente gara non inferiore all'importo dei lavori relativi alla categoria per la quale non si possiede l'attestazione di qualificazione SOA;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori della categoria per la quale non si possiede l'attestazione SOA eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando della presente gara; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica consistente nella dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio.

NB: Per i requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010 lettera a), b) e c), l'operatore dovrà compilare le seguenti parti del "Documento di gara unico europeo -D.G.U.E

Parte IV - Sezione B "Capacità economica e finanziaria"

-Punto 2a - precisare il fatturato annuo specifico corrispondente all'importo dei lavori analoghi a quelli relativi alla categoria per la quale non si possiede l'attestazione di qualificazione SOA, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando della presente gara.

-Punto 6 – precisare il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente che non deve essere inferiore al 15% dell'importo dei lavori della categoria per la quale non si possiede l'attestazione SOA, eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando della presente gara; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

Parte IV - Sezione C "Capacità tecniche e professionali":

Punto 3 – precisare l'attrezzatura tecnica posseduta consistente nella dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio; in particolare indicare tipologia, Marca/modello, anno di acquisto, titolo giuridico del possesso.

1.2 – LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI, CONSEGNA DEI LAVORI, TERMINE DI ESECUZIONE, PENALI

Luogo di esecuzione dei lavori: L'intervento dovrà eseguirsi nei Comuni di Pomarico, Ferrandina, Marconia, Stigliano.

Consegna dei lavori: La consegna dei lavori risulterà da apposito verbale. Dalla data di detto verbale verrà computato il tempo utile per dare il lavoro finito. La consegna dei lavori all'Appaltatore verrà effettuata entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto.

Termine di esecuzione dei lavori: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 100 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Penali: per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, nonché per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, si fa espresso rinvio all'art. 2.11 del capitolato speciale d'appalto.

1.3 – PAGAMENTI E IMPORTO DEGLI STATI DI AVANZAMENTO

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 20.000,00. Rif. Art. 2.14 del capitolato speciale di appalto

1.4 – DIVISIONE IN LOTTI

Il presente appalto non è diviso in lotti.

1.5 - VARIANTI

Rif. Art.106 D. Lgs 50/2016 s.m.i. e Rif.Art. 1.5 del CSA.

1.6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 36 c.9 –bis del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione del presente appalto sulla base della proposizione da parte dell'operatore economico di un ribasso non inferiore al 31,375% che costituisce la percentuale media delle offerte formulate dagli operatori economici dichiarati aggiudicatari nelle procedure di gara di importo compreso fra €.40.000,00 ed €.150.000,00 espletate da questa Azienda nell'ultimo biennio.

1.7 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

E' ammesso a partecipare alla presente procedura l'operatori economico che alla data di pubblicazione della Trattativa diretta sia iscritto all'Albo di fiducia dell'ATER ed abilitato sul portale MePA - www.acquistinretepa.it, relativamente al bando "Bando Lavori – Lavori di Manutenzione Edile", e qualificato per la categoria OG1.

1.8 – REQUISITI E CAPACITÀ

Per partecipare alla presente procedura, il soggetto deve essere in possesso dei seguenti requisiti e capacità:

1.8.1. Requisiti di idoneità professionale

Ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice, per partecipare alla presenta gara il concorrente deve essere iscritto presso il Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.). Ai cittadini di altri Stati membri non residenti in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

1.8.2. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, l'operatore economico deve essere in possesso della categoria e classifica di lavori indicate al precedente punto 1.1.

1.9 – MOTIVI DI ESCLUSIONE

In qualunque momento della procedura verrà disposta l'**esclusione** dell'operatore economico qualora risulti che lo stesso si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4, e 5 dell'art. 80 del Codice.

L'**operatore economico** che si trovi in una delle seguenti situazioni:

- a) sia stato condannato con sentenza definitiva per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1 del Codice che gli ha imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero che ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato;
- b) sia incorso in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 del Codice;

è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. In tali casi, ove l'Ente ritenga che le suddette misure siano sufficienti, non escluderà l'operatore dalla gara; viceversa, darà motivata comunicazione di esclusione all'operatore economico.

Resta inteso che, ai sensi del comma 9 dell'art. 80 del Codice, l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non sarà ammesso alla prova dei fatti esimenti ai sensi della procedura di cui al capoverso precedente nel corso del periodo di esclusione indicato in sentenza o, in assenza di indicazione nella sentenza, ai sensi del comma 10 e 10-bis dell'art. 80 del Codice.

Si precisa che, in relazione ai mezzi di prova per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice e alla tipologia di carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto da considerare significative, trovano applicazione le Linee Guida n.6, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, che la Stazione Appaltante procederà ad applicare per intero.

E' inoltre escluso l'operatore economico che incorra nella situazione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 30 marzo 2001 n. 165.

Si precisa che ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, c.16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del citato D.Lgs. n. 165/2001 non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della Pubblica Amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal citato comma 16-ter sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni. Pertanto, a pena di esclusione, è fatto divieto di partecipare alla presente procedura a tutti gli operatori economici che si trovano nella condizione indicata dal citato art. 53, c.16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. con riferimento all'ATER di Matera.

Ai sensi dell'art. 1 c. 17 della L. n. 190/2012, costituisce, altresì causa di esclusione dalla gara, il mancato rispetto delle clausole contenute nel Patto di Integrità dell'ATER di Matera approvato con deliberazione dell'A.U. n.12/2017 del 06/02/2017, alla documentazione di gara.

Ai sensi di quanto previsto dall'art.80, c.12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante procederà alle segnalazioni ivi prevista.

1.10– MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del Codice, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice.

Pertanto, l'operatore economico deve obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi - AVCpass – accesso riservato all'operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

2.0 - DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere formulata in lingua italiana e fatte pervenire, entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella Trattativa diretta, sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione CONSIP S.P.A."

Gli allegati messi a disposizione sul portale telematico devono essere scaricati e compilati.

I documenti compilati devono essere inseriti in formato PDF negli appositi campi del portale.

Gli altri documenti prescritti devono essere predisposti dal partecipante stesso ed inseriti in formato PDF nell'apposito campo del portale, a meno che non venga previsto espressamente altro formato.

Tutti i files per i quali è richiesta la firma digitale, devono essere firmati digitalmente e caricati sul portale. La corretta firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun partecipante.

Il portale telematico genera in automatico l'Offerta economica che deve essere firmata digitalmente.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso). A tal fine le stesse devono essere corredate dalla **copia fotostatica di un documento di riconoscimento** del dichiarante in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;

- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

2.1 - DOCUMENTI DA PRESENTARE

Il legale rappresentante o procuratore speciale dell'operatore economico dovrà inoltrare e sottoscrivere digitalmente per accettazione i seguenti documenti:

A.1) Allegato 2 MOD. A- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE

La domanda di partecipazione è redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato "MODELLO A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE" e contiene tutte le informazioni e dichiarazioni integrative al DGUE.

A.2) Allegato 3 DGUE – Da firmare digitalmente e la dichiarazione è resa dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società ovvero dal procuratore generale o speciale munito dei relativi poteri, sotto la responsabilità in caso di dichiarazione mendace prevista dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000. Qualora la dichiarazione sia resa da un Procuratore, dovrà essere allegato il relativo atto di Procura generale o speciale in originale o copia autentica.

In caso di pluralità di legali rappresentanti è ammessa la presentazione da parte di uno solo di essi.

Precisazioni in ordine alla compilazione dell'autocertificazione di cui al precedente punto:

- il DGUE permette di dichiarare cumulativamente, a firma del legale rappresentante, l'assenza dei motivi di esclusione di tipo personale, di cui all'art.80, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per tutti i soggetti previsti dal comma 3 del medesimo articolo e per i cessati dalla carica; all'interno del DGUE dovranno pertanto essere riportati, nell'apposita sezione, nominativi e dati di tutti i soggetti indicati al co. 3 dell'art. 80 sopra richiamato, e per coloro per i quali non è richiesta la presentazione di singole dichiarazioni individuali.

- Si richiama l'attenzione dei dichiaranti sul fatto che, per società diversi da imprese individuali, società in nome collettivo o in accomandita semplice, siano da considerarsi soggetti muniti di poteri di rappresentanza, direzione e controllo, quali soggetti in capo a cui non debbano sussistere cause di esclusione ai fini della partecipazione alla gara, eventuali sindaci, revisori contabili, organismi di vigilanza e altri titolari di funzioni direttive.

- Eventuali concorrenti che si trovino in situazione di controllo ai sensi dell'art.2359 del codice civile con altro operatore economico partecipante alla gara, oltre a evidenziare tale situazione nell'apposito spazio dei modelli di dichiarazione, dovranno presentare, ai fini dell'ammissione alle fasi di gara, in separata busta chiusa e sigillata all'interno della documentazione amministrativa, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

A.3) PASSOE - Pass dell'operatore economico: da generare sulla piattaforma AVCPass.

E' necessario alla Stazione appaltante per consentire la verifica in ordine al possesso dei requisiti richiesti in gara mediante la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita da A.N.AC (nelle more della Banca Dati centralizzata che sarà gestita dal Ministero).

Ciascun concorrente dovrà registrarsi al sistema AVCPass seguendo le istruzioni in questo presenti, dopodiché dovrà individuare la procedura alla quale desidera partecipare mediante l'indicazione del relativo CIG, che gli consenta di ottenere il PassOE.

A.4) ALLEGATO 4 -PATTO DI INTEGRITÀ adottato con delibera dell'A.U. n. 12/2017 del 06/02/2017

A.5) ALLEGATO 5-INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI da rendersi e controfirmare digitalmente da parte del legale rappresentante dell'impresa

A.6) ALLEGATO 6- CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DELL'ATER di Matera adottato con Deliberazione dell'A.U. n. 85/2015 del 06/11/2015.

A7) eventuale copia conforme o originale del certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, o in analogo registro dello Stato di appartenenza per attività attinente l'oggetto della gara. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.

A.8) ORIGINALI INFORMATICI dei seguenti documenti di gara sottoscritti digitalmente per accettazione dal legale rappresentante o procuratore speciale dell'impresa partecipante:

- Allegato 1 -CONDIZIONI PARTICOLARI DI TRATTATIVA DIRETTA-;
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- ELENCO PREZZI –LAVORI
- ELENCO PREZZI –SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA

- COMPUTO METRICO – LAVORI
- COMPUTO METRICO – SICUREZZA
- CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- RELAZIONE GENERALE
- SHEMA ELABORATI GRAFICI
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- QTE

Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa

“BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”

L'offerta dovrà essere formulata in lingua italiana e fatta pervenire, entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella trattativa diretta, sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione CONSIP S.P.A.". Sarà prese in considerazione l'offerta pervenuta entro il termine stabilito utilizzando il Modello Offerta secondo il fac-simile generato in automatico dal sistema Mepa.

Su tale modello sarà indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara determinato secondo il criterio del massimo ribasso di un ribasso non inferiore al 31,375% che costituisce la percentuale media delle offerte formulate dagli operatori economici dichiarati aggiudicatari nelle procedure di gara di importo compreso fra €40.000,00 ed €150.000,00 espletate da questa Azienda nell'ultimo biennio.

Si precisa che le offerte devono contenere l'importo dei costi specifici per la sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e smi nonché i costi della manodopera a pena di esclusione non sanabile attraverso l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio.

I moduli relativi all'offerta devono essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, e l'offerta deve essere espressa con numero tre decimali (non saranno considerati eventuali ulteriori decimali).

La risposta alla richiesta di offerta (condizioni particolari di trattativa diretta) mediante caricamento a sistema dell'offerta, sottintende l'accettazione integrale da parte del concorrente di tutte le condizioni e le clausole contenute in tutti i documenti di gara ed in particolare implicitamente :

- l'Operatore Economico dichiara di conoscere i luoghi in cui andrà eseguito il servizio oggetto della presente procedura;
- attesta di avere esaminato tutti gli atti, compreso il computo metrico estimativo;
- di avere, nel complesso, preso conoscenza della natura del servizio e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire

sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, i lavori stessi realizzabili, ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

-di avere effettuato una verifica delle disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché delle attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
-di avere tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori, resta comunque fissa ed invariabile.

L'operatore economico dovrà **assolvere all'obbligo dell'applicazione del bollo sull'offerta** secondo quanto previsto dalla normativa vigente. L'assolvimento del bollo può essere espletato secondo le seguenti modalità:

- Assolvimento dell'imposta di bollo con le modalità previste dall'art. 15 DPR 642\1972 (cd. bollo virtuale);
- Invio tramite PEC alla S.A. del bollo da 16,00 euro annullato con data e timbro;
- Autocertificazione del legale rappresentante della società dell'avvenuta applicazione della marca da bollo sul documento di stipula generato dal sistema MEPA con l'identificativo del bollo utilizzato (o allegare fotocopia del bollo stesso).

Si precisa:

L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta se entro 180 giorni dalla presentazione dell'offerta stessa non si proceda all'aggiudicazione dell'appalto.

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte. In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa stazione appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale degli acquisti della pubblica amministrazione disponibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it.

Questa ATER si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del portale.

2.2- SUBAPPALTO

E' ammesso il ricorso al subappalto da parte dell'operatore economico.

-Ai sensi di quanto disposto dall'art. 105, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:

- subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. **Fatto salvo quanto previsto dal comma 5, il subappalto è indicato dalle stazioni appaltanti nel bando di**

gara e non può superare la quota del quaranta per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture. L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7.

-Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'affidamento in subappalto, previa autorizzazione della stazione appaltante, è sottoposto alle seguenti condizioni:

- che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e sia in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80;
- che l'operatore economico concorrente, all'atto dell'offerta, (compilando l'apposita *Sezione D della Parte II*^ "*Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento*" del D.G.U.E. – (Allegato 2) indichi i lavori o le parti di opere che intende eventualmente subappaltare;

Resta inteso che, qualora l'appaltatore non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di ricorrere al subappalto, è fatto divieto di subappaltare le prestazioni oggetto di contratto.

- L'appaltatore deve provvedere al deposito presso la Stazione Appaltante del contratto di subappalto almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle prestazioni subappaltate.

Al momento del deposito del contratto di subappalto, l'appaltatore deve trasmettere altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione richiesti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Il Contratto di subappalto deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che in termini economici. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

- L'affidamento in subappalto e/o in cottimo dei lavori o di parti delle opere compresi nell'appalto, potrà avvenire, ai sensi dell'art.105 – c.4 e c.18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. solo a seguito di autorizzazione da rilasciarsi da parte della stazione appaltante, entro 30 (trenta) giorni dalla relativa richiesta; tale termine potrà essere prorogato una sola volta per giustificati motivi. Trascorso tale termine, senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. l'appaltatore deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione del citato art.80.
- Ai sensi dell'art. 105, c.13 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. si comunica che la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi, quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa ovvero su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente. Il pagamento

diretto del subappaltatore da parte della stazione appaltante avviene anche in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;

- Ai sensi di quanto previsto dall'art.105, c.14, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.9, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 17. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.

2.3 - PROCEDURA E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA – FASI DELLA PROCEDURA

La procedura di gara si svolgerà secondo quanto previsto dal manuale d'uso del sistema di e-procurement per le Amministrazioni aggiudicatrici al prezzo più basso.

Il risultato definitivo della presente procedura sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione.

Tuttavia l'aggiudicazione sarà vincolante per la ditta sin dal momento della redazione del verbale di gara mentre per l'ente sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli effettuati dalla Stazione appaltante.

Nel giorno e ora prestabiliti il Rup procederà alla verifica della documentazione amministrativa richiesta e della sua conformità alle norme prescritte per l'ammissibilità alla gara e verificata la regolarità della stessa, procederà all'apertura della offerta economica, verificandone il contenuto e la correttezza e completezza di formulazione.

La Stazione Appaltante procederà a richiedere al concorrente di comprovare i requisiti di capacità dichiarati in sede di partecipazione.

Qualora la predetta documentazione non sia fornita o non conferme a quanto dichiarato si procederà all'esclusione del concorrente e alla segnalazione del fatto all'ANAC.

2.5 ULTERIORI DISPOSIZIONI

- Non si procederà all'affidamento o aggiudicazione dell'appalto e ai pagamenti, ed in generale in tutti i casi in cui è previsto, senza che la Stazione Appaltante abbia preventivamente acquisito la

certificazione attestante la regolarità contributiva (DURC) di cui al D.M. 24.10.07 e all'art. 2 della L. 22.11.02 n.266. I tempi di rilascio del documento non dipendono esclusivamente dalla Stazione Appaltante.

- La presentazione delle offerte non vincola la Stazione Appaltante all'aggiudicazione della gara, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la Stazione Appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza. All'offerente, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

- Si precisa che:

- non sarà ammessa l'offerta condizionata, espressa in modo indeterminato o incompleto;

- L'Amministrazione si riserva la facoltà della consegna dei lavori nelle ore di stipula del contratto di appalto, sotto riserva di legge.

- La Stazione Appaltante si riserva di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorrano ragioni di interesse pubblico, la "non aggiudicazione" o l'eventuale ripetizione delle operazioni di trattativa.

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto se l'offerta risulti non conveniente o inadatta in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità all'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., o di ridurre le prestazioni nel caso in cui venga meno l'interesse pubblico alla realizzazione dello stesso, senza che l'Impresa possa avanzare pretesa alcuna o rivendicazione.

- si intendono inoltre richiamate tutte le cause di esclusione espressamente previste dagli atti di gara.

Si precisa che l'A.T.E.R. si riserva – in ogni caso – la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dell'operatore economico interpellato che ha presentato l'offerta.

2.6 ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO

L'ATER di Matera inviterà il soggetto aggiudicatario a presentare, nel termine che sarà assegnato, quanto segue:

- **Garanzia definitiva** a scelta, sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in misura del 10% dell'importo contrattuale, secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni o comunque in percentuale al ribasso offerto.

La garanzia sarà redatta secondo lo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto ai sensi dell'art. 93 co. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- **Adeguate polizza di assicurazione**, come stabilito dall'art. 103 c. 7, del D.Lgs.50/2016 che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Detta polizza dovrà:

- essere depositata presso l'Ater di Matera almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori;
- contenere la dichiarazione di vincolo a favore dell'Amministrazione;

- coprire l'intero periodo dell'appalto - dalla data di consegna dei lavori alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data ultimazione dei lavori risultanti dal relativo verbale;
- risultare in regola con il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato.

- Riduzione dell'importo delle garanzie definitiva

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

“L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067”.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire delle suddette riduzioni, gli operatori economici concorrenti dovranno indicare in sede di offerta il possesso dei relativi requisiti, allegando inoltre alla cauzione copia del documento di certificazione o idonea autocertificazione.

L'operatore economico aggiudicatario, all'atto dell'aggiudicazione, dovrà **assolvere all'obbligo dell'applicazione del bollo secondo** quanto previsto dalla normativa vigente. L'assolvimento del bollo può essere espletato secondo le seguenti modalità:

- presentazione/spedizione fisica delle marche, previo accordo tra fornitore e stazione appaltante;
- Assolvimento dell'imposta di bollo con le modalità previste dall'art. 15 DPR 642\1972 (cd. bollo virtuale);

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure di verifica dei requisiti ex art.80 del D. Lgs 50/2016 e smi dichiarati in autocertificazione in sede di partecipazione alla trattativa diretta e comunque sarà stipulato entro 2 mesi dalla data di adozione della determinazione a contrarre (art.1, comma 1, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76).

La stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione, con firma digitale, del “Documento di stipula” generato dal sistema ai sensi delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (art. 50, 51, 52 e 53).

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, ivi inclusa l'imposta di bollo e conseguenti nonché gli oneri fiscali.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Per la risoluzione contrattuale si applicherà l'art. 2.4 del capitolato speciale d'appalto.

Per gli adempimenti in materia di sicurezza dei lavori e agli oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore si fa rinvio rispettivamente agli art. 2.12 e 2.17 del CSA.

L'aggiudicatario andrà a redigere i documenti in materia di sicurezza di propria competenza che la stazione richiederà ai fine della stipula del contratto.

2.7 FORO COMPETENTE

A norma dell'art. 209, c.1 del D.Lgs. n.50/2016, non si farà luogo alla procedura di arbitrato per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Basilicata, entro il termine di 30 gg. dalla pubblicazione degli stessi sul profilo internet del committente.

2.8 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Titolare del Trattamento dati è l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale (di seguito per brevità ATER) MATERA con sede alla Via Benedetto Croce n.2, 75100 Matera (MT), contattabile ai seguenti recapiti: tel.+ 39 0835 301111 / Fax +39 0835 301238 Email: info@atermaterita.it – Pec: atermaterita@cert.ruparbasilicata.it

ATER Matera ha designato un responsabile della protezione dei dati, contattabile ai seguenti recapiti: CERPEs srl, Via Italia n.4, 75100 MATERA- Tel.0835259609-email dpo@cerpes.it.

Il trattamento, la conservazione, la trasmissione dei dati personali avviene con l'osservanza di ogni misura cautelativa che ne garantisce la sicurezza e la riservatezza, in conformità a quanto previsto dal Regolamento (UE) n.2016/679 e dal D. Lgs 196/2003 modificato dal D. Lgs 101/2018, al solo scopo di poter efficacemente adempiere agli obblighi contrattuali e pre-contrattuali, nonché agli obblighi previsti dalle norme di legge, civilistiche, fiscali, nonché agli adempimenti amministrativo-contabili connessi all'attività dell'ATER di Matera. Il conferimento dei dati è volontario, ma in mancanza dei dati richiesti non sarà possibile per il Titolare del Trattamento dare esecuzione al contratto. L'interessato, con la sottoscrizione del contratto, dichiara di aver ricevuto da parte dell'ATER di Matera le informazioni riguardo ai diritti riconosciuti dal Regolamento UE 2016/679 e di acconsentire, ai sensi e per gli effetti dell'art.7 e ss. del Regolamento, al trattamento dei dati personali, anche particolari, con le modalità e per le finalità indicate nella informativa stessa. In qualunque momento l'interessato potrà esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679.

2.9 ACCESSO AGLI ATTI DI GARA

Ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n. 50/2016 s.m.i. è garantito l'accesso agli atti.

Sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito della offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali. E' comunque consentito l'accesso, al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

3.0 -DISCIPLINA NORMATIVA APPLICABILE

La disciplina normativa applicabile è quella di cui al vigente D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stante quanto previsto dalle Regole generali del sistema di e-procurement.

Per tutto quanto non espressamente previsto e disciplinato nel presente disciplinare si rinvia a quanto statuito nei documenti di gara allegati alla trattativa diretta, nel Bando di Abilitazione MePA di riferimento ed nella normativa vigente.

3.1- TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

In applicazione della L. n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” l'appaltatore, il subappaltatore sono tenuti ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della citata legge al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in questione.

In particolare tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento dovranno essere registrati su conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche in via non esclusiva, e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, che dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo gara (CIG) indicato nel presente documento Condizioni Particolari di trattativa diretta. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituirà causa di risoluzione del contratto. A tal fine l'appaltatore e il subappaltatore saranno tenuti a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi. Inoltre la stazione appaltante verificherà che negli eventuali contratti sottoscritti dall'aggiudicatario con i subappaltatori interessati al presente affidamento sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari. In particolare, nell'ipotesi di subappalto, la stazione appaltante provvederà a tale controllo in sede di rilascio della relativa autorizzazione. I soggetti che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, di cui all'art. 3 della citata L. n. 136 del 2010, ne danno immediata comunicazione alla Stazione Appaltante, alla prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente. Il mancato assolvimento degli obblighi di cui al citato art. 3 della Legge n. 136/2010 costituirà titolo per l'applicazione delle sanzioni contemplate dall'art. 6 della Legge medesima.

3.2 COMUNICAZIONI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA GARA

Eventuali **comunicazioni o richieste di chiarimenti** nell'ambito della presente procedura avvengono mediante PEC: atermater@cert.ruparbasilicata.it. indirizzate all'ufficio appalti. L'ATER si impegna a dare risposta almeno sei giorni prima rispetto alla data di scadenza dell'offerta.

Saranno prese in considerazione soltanto le richieste formulate in lingua italiana.

IL PRESENTE ALLEGATO E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROCEDURA DI TRATTATIVA DIRETTA.

TALI CONDIZIONI SI INTENDONO ACCETTATE DALLA DITTA CON LA PRESENTAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA

L'OPERATORE ECONOMICO

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Firma digitale

(Ing. Pasquale LIONETTI)

