

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di Agosto l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Arch. Francesco Paolo GRAVINA, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 73/2019 del 05/08/2019

OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica al fabbricato di E.R.P. di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, sito nel Comune di Miglionico, via M. Bianco, nn. 2 e 4 – Importo lavori €. 226.029,86

Finanziamento: PO-FESR Basilicata 2014-2020 – Asse 4 Energia e mobilità urbana – Azione 4C.4.1.1 – D.G.R. n. 1043 del giorno 11/10/2018 – Importo finanziamento €. 300.000,00

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo – Avv. Francesco D'ONOFRIO
Parere di copertura finanziaria e di regolarità contabile favorevole

Il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente dell'Ufficio Tecnico – Ing. Pasquale LIONETTI:
Parere di regolarità tecnica favorevole

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ
IL DIRETTORE
(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che integralmente si riporta:

Relazione del Responsabile Unico del Procedimento

La Regione Basilicata, nell'ambito del PO FESR Basilicata 2014-2020 – Asse 4 Energia e mobilità urbana – Azione 4C.4.1.1, ha avviato, con la D.G.R. n. 1441 del 29/12/2017, la procedura negoziata tra la stessa Regione e le A.T.E.R. di Matera e Potenza, “*per la selezione e l'ammissione a finanziamento delle operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica*”.

Successivamente, con D.G.R. n. 1043 del 11/10/2018, è stato approvato lo schema dell'accordo di programma e disposta l'ammissione a finanziamento di n. 3 operazioni per l'ATER di Matera per un importo complessivo di €. 2.150.000,00.

Il suddetto Accordo di programma tra questa A.T.E.R., in qualità di soggetto Beneficiario, e la Regione Basilicata è stato firmato in data 17/12/2018 e prevede, tra l'altro, che gli investimenti finanziati rientrino nelle norme SIEG (Servizi di interesse Economico Generale), di cui alla D.G.R. n. 1140 del 9/11/2018.

Tra le operazioni finanziate è compreso l'intervento di riqualificazione energetica del fabbricato di proprietà dell'ATER di Matera sito nel Comune di Miglionico, in via M. Bianco, nn. 2 e 4, il cui importo complessivo ammonta ad €. 300.000,00 di cui €. 220.022,00 per lavori ed €. 79.978,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi, redatto dall'Ufficio Tecnico di questa A.T.E.R., è stato approvato dall'A.U. di questa A.T.E.R. con deliberazione n. 66/2019 del 16/07/2019, per un importo complessivo invariato di €. 300.000,00 di cui €. 226.029,86 per lavori ed €. 73.970,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con nota prot. n. 7071 del 17/7/2019 questa Azienda ha trasmesso in duplice copia il progetto definitivo di cui trattasi all'Ufficio Energia della Regione Basilicata.

Con trattativa attraverso il MePA n. 987257 del 19/7/2019, prot. 26291 del 19/7/2019, è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, di coordinamento della sicurezza e di direzione dei lavori di cui trattasi a professionista esterno, giusta determinazione n. 97/2019 del 19/7/2019.

Con nota acquisita al prot. n. 7547 in data 31/7/2019 il professionista incaricato ha trasmesso a questa A.T.E.R. il progetto esecutivo dei lavori riqualificazione energetica di cui trattasi, confermando gli importi del progetto definitivo e per il seguente quadro economico:

A.	Importo lavorazioni (da assoggettare a ribasso d'asta)	€.	197.086,95		
B.	Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	<u>28.942,91</u>		
	Totale importo lavori:	€.	226.029,86		
C.	Somme a disposizione dell'Amm./ne:				
	a. Spese tecniche e generali:	€.	41.552,00		
	b. Imprevisti:	€.	1.000,00		
	c. IVA sui lavori	€.	22.602,98		
	d. IRAP	€.	<u>8.815,16</u>		
	In uno le somme a disposizione:	€.	73.970,14	€.	<u>73.970,14</u>
	Importo complessivo intervento costruttivo			€.	<u>300.000,00</u>

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, per quanto sopra relazionato, ritiene che si possa procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica al fabbricato di E.R.P. di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, siti nel Comune di Miglionico, via M. Bianco, nn. 2 e 4.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Pasquale LIONETTI)

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con Verbale n. 175 in data 1/8/2019;

VISTO l'atto formale di validazione che riporta gli esiti della verifica preventiva del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e che fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto verificatore preposto alla citata verifica preventiva;

RILEVATO che il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) del presente intervento è il n. **F27 C18 000 100 002**;

VISTO il parere favorevole di copertura finanziaria e di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTA il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il progetto esecutivo relativo lavori di riqualificazione energetica al fabbricato di E.R.P. di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, sito nel Comune di Miglionico, via M. Bianco, nn. 2 e 4, per il seguente quadro economico:

A. Importo lavorazioni (da assoggettare a ribasso d'asta)	€.	197.086,95
B. Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	<u>28.942,91</u>
Totale importo lavori:		€. 226.029,86
C. Somme a disposizione dell'Amm./ne:		
a. Spese tecniche e generali:	€.	41.552,00
b. Imprevisti:	€.	1.000,00
c. IVA sui lavori	€.	22.602,98
d. IRAP	€.	<u>8.815,16</u>
In uno le somme a disposizione:	€.	73.970,14
Importo complessivo intervento costruttivo		<u>€. 300.000,00</u>
- di realizzare l'intervento con il finanziamento di cui al PO-FESR Basilicata 2014-2020 – Asse 4 Energia e mobilità urbana – Azione 4C.4.1.1 – D.G.R. n. 1043 del giorno 11/10/2018;
- di dare mandato all'Ufficio Amministrativo, per quanto di competenza, ad espletare gli adempimenti in materia di SIEG, secondo le modalità di cui alla D.G.R. n. 1140 del 9/11/2018, come stabilito nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 17/12/2018 con la Regione Basilicata;
- di ordinare agli Uffici competenti di mettere in essere la presente Deliberazione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO
(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Vito LUPO)

La presente Deliberazione N° 73/2019 del 05/08/2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 05/08/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(_____)