

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciannove il giorno ventiquattro del mese di luglio, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.260/2019 DEL 24/07/2019

OGGETTO: Condominio in Policoro alla Via Bologna n. 8. Pagamento fattura per lavori di manutenzione straordinaria ascensore.

*Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile*

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“Con note pervenute il 19.02.2018 prot. n. 2027 ed il 04.05.2018 prot. n. 4936 l’Amministratore pro-tempore del condominio in Policoro alla Via Bologna n. 8, Sig.ra Barbara Caserta, comunicava la necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria all’ascensore al fine di mettere in sicurezza l’impianto sia mediante la sostituzione della scheda elettronica di comando e al suo motore di azionamento porte, sia mediante la fornitura e l’installazione del tubo di recupero olio, della vaschetta recupero olio con spia luminosa e del collarino per fissare la tubatura idraulica, rimettendo n. 2 preventivi della ditta OTIS per l’importo complessivo di € 2.528,90 comprensivo di IVA.

Con note del 19.02.2018 prot. n. 2024 e dell’08.05.2018 prot. n. 5017 l’Azienda, nella qualità di ente proprietario dell’intero stabile, autorizzava la ditta OTIS ad effettuare i lavori di cui sopra, impegnandosi a liquidare il predetto importo direttamente al condominio in questione. Con nota del 05.07.2019 prot. n. 6677 il nuovo Amministratore del Condominio, TM Studio Professionisti Associati, rimetteva le fatture del 20.03.2018 n. 3FS18009658 e del 16.06.2018 n. 3FS18024008, entrambe a nome del condominio, rilasciate dalla ditta OTIS per l’importo complessivo, dovuto dall’Azienda, di € 2.528,90 comprensivo di IVA, per cui si può procedere al pagamento”.

Matera, 24.07.2019

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Giancarlo Di Caro)

RITENUTO di dover procedere, nella qualità di Azienda proprietaria di tutte le unità immobiliari dello stabile ubicato in Policoro alla Via Bologna n. 8, alla liquidazione dell’importo richiesto in favore del condominio relativo ai lavori eseguiti all’ascensore al servizio del predetto fabbricato;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione dell’esercizio 2019 adottato con deliberazione dell’Amministratore Unico n. 111 del 31.12.2018 e approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione di Consiglio Regionale n. 873 del 04.03.2019;

ACCERTATO che l’onere economico trova capienza, in conto gestione competenza del bilancio di previsione 2019 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- di impegnare, in conto competenza del Bilancio di Previsione 2019, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 2.528,90 in favore del Condominio in Policoro alla Via Bologna n. 8 C.F. 90017230773;

- di liquidare la somma di € 2.528,90 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Bologna n. 8 – Policoro - IBAN: IT24U0846980400000000204257;
- di imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione 2019, la somma di € 2.528,90 al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione n. 260/2019 del 24/07/2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 24/07/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)