

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di giugno il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.185/2019 DEL 04/06/2019

OGGETTO: Condominio in Policoro alla Via F. Tristano n. 6. Pagamento fattura per lavori di manutenzione straordinaria ascensore.

*Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole  
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile*

## **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“Con nota pervenuta il 27.11.2018 l’Amministratore pro-tempore del condominio in Policoro alla Via F. Tristano n. 6, Studio Olivieri Immobiliaria s.a.s., comunicava la necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria all’ascensore al fine di mettere in sicurezza l’impianto, consistenti nella necessità di sostituire la guarnizione della testa del pistone idraulico, di rabboccare l’olio mancante (circa 25 lt.) e di sostituire la chiave di emergenza al piano terra, rimettendo il preventivo di € 2.125,00 oltre IVA al 10%.

Con nota del 29.11.2018 prot. n. 12831 l’Azienda, nella qualità di ente proprietario dell’intero stabile, autorizzava l’OTIS ad effettuare i lavori di cui sopra, impegnandosi a liquidare il predetto importo direttamente al condominio in questione. Con nota del 21 maggio scorso prot. n. 5151 l’Amministratore del Condominio rimetteva la fattura del 22.12.2018 n. 3FS18048513, a nome del condominio, rilasciata dall’OTIS per l’importo complessivo di € 2.337,50 comprensivo di IVA, per cui si può procedere al pagamento”.

Matera, 04.06.2019

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Giancarlo Di Caro)

**RITENUTO** di dover procedere, nella qualità di Azienda proprietaria di tutte le unità immobiliari dello stabile ubicato in Policoro alla Via F. Tristano n. 6, alla liquidazione dell’importo richiesto in favore del condominio relativo ai lavori eseguiti all’ascensore al servizio del predetto fabbricato;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

**VISTO** il Bilancio di Previsione dell’esercizio 2019 adottato con deliberazione dell’Amministratore Unico n. 111 del 31.12.2018 e approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione di Consiglio Regionale n. 873 del 04.03.2019;

**ACCERTATO** che l’onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

**VISTO** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità

## **DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- di impegnare, in conto gestione residui del Bilancio di Previsione 2019, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 2.337,50 in favore del Condominio in Policoro alla Via F. Tristano n. 6 C.F. 90009680779;
- di liquidare la somma di € 2.337,50 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via F. Tristano n. 6 – POLICORO - IBAN: IT8800578780400083570192578;
- di imputare in conto gestione residui del Bilancio di Previsione 2019, la somma di € 2.337,50 al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D’Onofrio)



La presente determinazione n. 185/2019 del 04/06/2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 04/06/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott. Francesco Zunino)