

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciannove, il giorno nove del mese di maggio , il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.150/2019 DEL 09/05/2019

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale relativa all'immobile codice 400100068001, in favore del condominio sito in Matera al Viale delle Nazioni Unite n. 20/22.

*Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile*

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“L'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera al Viale delle Nazioni Unite n. 20/22 B. Croce n. 13, ing. Valentina Sammartino, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'immobile codice 400100068001, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali per la gestione 2016-2017 per l'importo complessivo di € 230,43;

- con la nota prot. n. 5374 del 16.05.2018, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio;

- nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da successiva comunicazione dell'amministratore pervenuta il 23.04.2019 prot. n. 4316;

- l'ATER, in qualità di proprietaria dell'alloggio, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero della somma”.

Matera, 09.05.2019

*Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro*

RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 230,43, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 111 del 31.12.2018 e approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione di Consiglio Regionale n. 873 del 04.03.2019;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di impegnare, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 230,43 in favore del condominio sito in Matera al Viale delle Nazioni Unite n. 20/22 C.F. 93013760777;

- Di liquidare la somma di € 645,79 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via B. Croce n. 13 - Matera - IBAN: IT09Z0760116100001013939507;
- Di imputare in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019 la somma di € 230,43, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 230,43 nella scheda contabile relativa all’immobile codice 400100068001;
- Di trasmettere la pratica all’Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione n. 150/2019 del 09/05/2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 09/05/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)