

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di maggio , il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N.180/2019 DEL 28/05/2019**

**OGGETTO:** *Rimborso n. 1 quota condominiale relativa all'alloggio codice 220130165010 in favore del condominio sito in Matera al Viale Ugo Foscolo n. 2.*

*Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole  
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile*

## **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“L'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera al Viale Ugo Foscolo n. 2, geom. Rocco Bolognese, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'alloggio codice 220130165010, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali per l'importo complessivo di € 1.535,80;

- con la nota prot. n. 4858 del 14.05.2019, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio;

- nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da successiva comunicazione dell'amministratore, per il tramite del proprio legale, pervenuta il 23.05.2019 prot. n. 5229;

-l'ATER, in qualità di proprietaria dell'alloggio, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero della somma nonché con richiesta di attivazione del procedimento di decadenza dall'assegnazione al Comune di Matera”.

*Matera, 28.05.2019*

*Il Responsabile del Procedimento  
dott. Giancarlo Di Caro*

**RITENUTO** di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 1.535,80, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

**VISTO** il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 111 del 31.12.2018 e approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione di Consiglio Regionale n. 873 del 04.03.2019;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

**VISTO** il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

## **DETERMINA**

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 1.535,80 in favore del condominio sito in Matera al Viale Ugo Foscolo n. 2 C.F. 93030130772;
- Di liquidare la somma di € 1.535,80 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Viale Ugo Foscolo n. 2 - Matera - IBAN: IT74 R057 8716 1000 2757 0152 981;
- Di imputare in conto gestione residui del bilancio di previsione 2019 la somma di € 1.535,80, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 1.535,80 nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 220130165010;
- Di trasmettere la pratica al Comune di Matera per l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione, ai sensi dell'art.33, lett.i , della L.R. di Basilicata n. 24/2007 e all'Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente  
(avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione n. 180/2019 del 28/05/2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 28/05/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile degli Affari Generali**  
(dott. Francesco Zunino)