

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 105/18 del 4 APR. 2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 4 APR. 2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

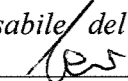

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di Aprile, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 105/18 DEL _____ - 4 APR. 2019

OGGETTO: Condominio in Marconia alla Via Camerino n. 1. Pagamento fattura per lavori di manutenzione straordinaria ascensore.

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole 
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile 

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:
“ Con nota pervenuta il 28.01.2019 prot. n. 980 l'Amministratore pro-tempore del condominio in Marconia alla Via Camerino n. 1, ing. Grazia Bruna Albano, comunicava la necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore, consistenti nella sostituzione del quadro di manovra del tipo a microprocessori velocità variabile con dispositivo V.V.V.F. (Inverter), rifacimento di tutte le linee elettriche sia di cabina che di vano, sostituzione della pulsantiera di cabina e di quelle ai piani con pulsantiere in acciaio dotate di pulsanti con sistema Braille, fornitura ed installazione n. 1 display di segnalazione piani al piano terra, fornitura ed installazione n. 1 display di segnalazione piani in cabina, estrazione acqua della fossa ascensore, assistenza verifica straordinaria, rimettendo il preventivo della Elma snc di € 5.500,00 oltre IVA al 10%.
Con nota del 28.01.2019 prot. n. 1026 l'Azienda, nella qualità di ente proprietario dell'intero stabile, autorizzava l'Elma snc ad effettuare i lavori di cui al punto precedente, dopo aver sentito in merito la società incaricata dall'Azienda circa la congruità dell'importo e la natura degli interventi a carico del proprietario, impegnandosi a liquidare il predetto importo direttamente al condominio in questione. Con nota del 2 aprile scorso prot. n. 3619 l'Amministratore del Condominio rimetteva la fattura n. 484 del 19.03.2019, a nome del condominio, rilasciata dalla Elma snc per l'importo complessivo di € 6.050,00 comprensivo di IVA, per cui si può procedere al pagamento”.

Matera, 03.04.2019

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Giancarlo Di Caro)

RITENUTO di dover procedere, nella qualità di Azienda proprietaria di tutte le unità immobiliari dello stabile ubicato in Marconia alla Via Camerino n. 1, alla liquidazione dell'importo richiesto in favore del condominio relativo ai lavori eseguiti all'ascensore al servizio del predetto fabbricato;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 111 del 31.12.2018 e approvato dalla Regione Basilicata con deliberazione di Consiglio Regionale n. 873 del 04.03.2019;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2019, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare, in conto competenza del Bilancio di Previsione 2019, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”, la somma di € 6.050,00 in favore del Condominio in Marconia alla Via Camerino n. 1 C.F. 90008510779;

- di liquidare la somma di € 6.050,00 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Camerino n. 1 – MARCONIA - IBAN: IT55G0538780390000002928734;
- di imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione 2019, la somma di € 6.050,00, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)