

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di Marzo il
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 70/18 DEL 5 MAR. 2019

La presente determinazione n. 70/18 del 5 MAR. 2019 è stata pubblicata all'albo
pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal
5 MAR. 2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in **MATERA** al viale dei **Peuceti n. 32** - codice **3001 0018 0105** - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n. 560 in favore dei coniugi sigg. **SANCHIRICO Giuseppe** e **CAPUTO Maria**. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

Responsabile del Procedimento, *P.I. Maria Giovanna TARASCO*: parere di regolarità tecnica favorevole



Responsabile della P.O. Inquilinato e Patrimonio, *Dott. Giancarlo DI CARO*: parere di regolarità tecnica



IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Unità Operativa Inquilinato e Patrimonio, che integralmente si riporta;

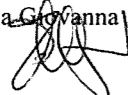
“ Con atto a rogito Notaio Ianaro in data 18.12.2008 rep. n. 4634/3053 registrato a Policoro sede distaccata della Agenzia delle Entrate di Pisticci il 23.12.2008 al n. 2165, l'A.T.E.R. procedette alla vendita ai sensi della Legge 560/93 e s.m.i., a favore dei coniugi sigg. SANCHIRICO Giuseppe nato a Tursi (MT) il 28.09.1950 e CAPUTO Maria nata a Pomarico (MT) il 16.05.1952, dell'alloggio di e.r.p. sito in Matera al viale dei Peuceti n.32, contraddistinto dal codice 3001 0018 0105, al prezzo di €44.932,00 da corrispondersi in forma dilazionata con decorrenza dal 01.01.2009 al 31.12.2018.

A garanzia del pagamento del debito complessivo di €31.452,40, pari alla parte del prezzo dilazionata comprensiva di interessi, in data 07.01.2009 venne iscritta ipoteca a favore dell'Azienda presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nn. 47/8

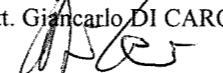
Dopo l'integrale pagamento del prezzo, conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra e così come risulta dalla scheda contabile dell'alloggio, con nota del 22.02.2019 acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 0002003, il sig. Sanchirico Giuseppe, ha, pertanto, chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta: atto pubblico che può senz'altro essere rilasciato.”

Matera,

Il Responsabile del Procedimento
(P.I. Maria Giovanna TARASCO)



Il Responsabile di P.O.
(Dott. Giancarlo DI CARO)



Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €44.932,00, dell'alloggio di e.r.p. sito in **MATERA** al viale **dei Peuceti n. 32** - codice **3001 0018 0105** - ceduto, in favore dei coniugi sigg. **SANCHIRICO Giuseppe** nato a Tursi (MT) il 28.09.1950 e **CAPUTO Maria** nata a Pomarico (MT) il 16.05.1952, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Vincenzo IANARO in data del 18.12.2008 rep. n. 4634/3053;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

