

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 05/18 è stata affissa all'albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di MATERA ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 15 GEN. 2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, \_\_\_\_\_

**Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali**  
(Dott. Francesco ZUNINO)

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di Gennaio il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

15 GEN. 2019  
DETERMINAZIONE N. 05/18 DEL \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Alloggio di e.r.p. sito in POLICORO ((MT) alla via Giovanni XXIII n. 1 - codice **1023 0003 5003** - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n. 560 in favore del Sig. **GUIDA Giuseppe**. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

## IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Visti gli atti esistenti in ufficio;

Con atto a rogito Notaio Vincenzo Ianaro in data 20.03.2008 rep. n. 4182/2674 registrato a Policoro, sede distaccata della Agenzia delle Entrate di Pisticci, il 03.04.2008 al n. 624 del Mod. 1/T, l'A.T.E.R. procedette alla vendita ai sensi della Legge 560/93 e s.m.i., a favore del sig. GUIDA Giuseppe nato a Rotondella (MT) il 30.07.1917, dell'alloggio di e.r.p. sito in Policoro alla via Papa Giovanni XXIII n. 1, contraddistinto dal codice 1023 0003 5003, al prezzo di €40.284,00 da corrispondersi in forma dilazionata con decorrenza dal 01.04.2008 al 31.03.2018.

A garanzia del pagamento del debito complessivo di €32.674,80, pari alla parte del prezzo dilazionata comprensiva di interessi legali, in data 04.04.2008 venne iscritta ipoteca a favore dell'Azienda presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nn. 2892/418.

Dopo l'integrale pagamento del prezzo, conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra e così come risulta dalla scheda contabile dell'alloggio, con nota del 7.01.2019 acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 0000134 dell'8.01.2019, il sig. CICCARELLI Andea nato a Policoro il 27.12.1980, in qualità di erede testamentario del sig. Guida deceduto a Policoro il 26.11.2008, come da testamento olografo a rogito Notaio Ianaro in data 09.01.2009, Rep. n. 4667/3080, registrato a Policoro, sede distaccata della Agenzia delle Entrate di Pisticci, il 21.01.2009 al n. 98 Mod. 1/T, ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta.

### Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

### DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €40.284,00, dell'alloggio di e.r.p. sito in **POLICORO** alla via **Papa Giovanni XXIII n. 1** - codice **1023 0003 5003** - ceduto, in favore del sig. **GUIDA Giuseppe** nato a Rotondella il **30.07.1917**, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Notaio Vincenzo Ianaro in data del 20.03.2008 rep. n. 4182/2674;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO  
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)