

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**

**MATERA**

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di ottobre IL Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

**DETERMINAZIONE N. 324/2019 DEL 08/10/2019**

**OGGETTO:** Unità immobiliare di e.r.p. sita in Matera alla **Via Lupo Protospata n. 50** – codice **3001 0061 0103** - ceduta con contratto di vendita dilazionata ai sensi delle leggi 28/02/1949 n. 43 e 14/12/1963 n. 60 al Sig. **MELE Carlo**. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo.

Responsabile del Procedimento, *P.I. Maria Giovanna TARASCO*: parere di regolarità tecnica favorevole

Responsabile della P.O. Inquilinato e Patrimonio, *Dott. Giancarlo DI CARO*: parere di regolarità tecnica

## **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO**

### **Vista**

La relazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Unità Operativa Inquilinato e Patrimonio, che integralmente si riporta:

“che con atto pubblico in data 10.02.1967 rep. n. 49233 e racc. n. 11942 registrato a Matera il 27.02.1967 al nr. 1117 vol. 119, l'unità immobiliare di e.r.p. sita in Matera alla via Lupo Protospata n. 50 - codice 3001 0061 0103 – riportata in Catasto Fabbricati al **fog. 71 part. 783 sub 4**, fu venduta, ai sensi delle Leggi 28/02/1949 n.43 e 14/02/1963 n. 60, al Sig. MELE Carlo nato a Roma il 11.12.1929, al prezzo di € 1.690,41 (£.3.273.094) da corrispondersi in forma rateale;

che il suddetto prezzo venne regolato come segue: quanto ad €244,53 (£.473.470) quali quote di riscatto a tutto il 28.02.1967 e per la residua somma, a saldo del prezzo, da corrispondere in 157 rate mensili costanti, dell'importo di €9,20 (£.17.823), a partire dall'1.03.1967 al 31.03.1980;

che a garanzia del prezzo dilazionato venne iscritta ipoteca legale presso la Conservatoria dei RR.II. di Potenza;

che, dopo l'integrale pagamento del prezzo, conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra e come risulta dalla scheda contabile dell'unità immobiliare, l'atto pubblico di quietanza liberatoria può senz'altro essere rilasciato.”

Matera, 08.10.2019

Il Responsabile del Procedimento  
(P.I. Maria Giovanna TARASCO)

Il Responsabile della P.O.  
(Dott. Giancarlo DI CARO)

### **Ritenuto**

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria del prezzo;

## **DETERMINA**

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che il prezzo di vendita dell'importo di €1.690,41 (£.3.273.094) dell'unità immobiliare di e.r.p. sita in **MATERA alla via Lupo Protospata n. 50** – codice **3001 0061 0103** – censita nel Catasto Fabbricati al **fog. 71 part.783 sub 4**, ceduta con contratto di vendita dilazionata ai sensi delle Leggi 28/02/1949 n. 43 e 14/02/1963 n. 60 in data 10.02.1967 rep. 49233 e racc. n. 11942, al Sig. **MELE Carlo nato a Roma il 11.12.1929**, è stato interamente pagato;
3. dare atto che l'ipoteca legale si è estinta per mancata rinnovazione entro il termine prescritto;
4. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO**  
( **Avv. Francesco D'ONOFRIO** )



**La presente determinazione n.324/2019 del 08/10/2019 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermaterita.it](http://www.atermaterita.it)) dal 08/10/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).**

**Matera, \_\_\_\_\_**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI  
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)**