

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

La presente determinazione n. 207/18 del 26 SET. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 26 SET. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

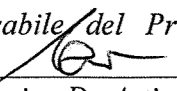

Matera, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile degli Affari Generali**  
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di settembre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N. 207/18 DEL \_\_\_\_\_** 26 SET. 2018

**OGGETTO:** *Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio in Matera alla Via Padre Serafino da Salandra n. 3.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole   
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile 

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

- con la nota del 03.08.2018 prot. n. 8055, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera alla Via P. Serafino da Salandra n. 3, Sig. Abbatangelo Pasquale, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'alloggio codice 220110070203, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali, per € 320,77, dovute per il periodo gennaio 2016 – giugno 2018 ed approvate nel bilancio consuntivo”.

- con nota del 04.09.2018 prot. n. 8836, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio, pena l'avvio delle procedure legali di recupero credito;

- nelle more, la suddetta quota non risulta essere stata versata, come da comunicazione dell'amministratore pervenuta il 14.09.2018 prot. n. 9402;

-l'ATER, in qualità di proprietaria degli alloggi, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero delle somme dovute“;

Matera, 25.09.2018

Il Responsabile del Procedimento  
dott. Giancarlo Di Caro



**RITENUTO** di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 320,77 indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

**VISTO** il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6-12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

**VISTO** il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 320,77 in favore del condominio sito in Matera alla Via Padre Serafino da Salandra n. 3 C.F. 93042770771;
- Di liquidare la somma di € 320,77 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via Padre Serafino da salandra n. 3 - Matera - IBAN: IT46G0760116100001012012314;
- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 320,77, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 320,77 nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 220110130201;
- Di trasmettere la pratica in questione all'Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente  
(avv. Francesco D'Onofrio)

