

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 289/18 del _____ è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

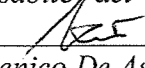

Matera, li _____

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di Settembre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 289/2018 DEL 21 SET. 2018

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio in Matera alla Via Paladino n. 6.

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole 
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile 

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

- con la nota del 28.08.2018 prot. n. 8664, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera alla Via Paladino n. 6, Sig. Alessandro Martemucci, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'alloggio codice 220110130201, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali, per € 1.111,40, dovute per il periodo gennaio 2016 – giugno 2018 ed approvate nel bilancio consuntivo”.

- con nota del 04.09.2018 prot. n. 8836, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio, pena l'avvio delle procedure legali di recupero credito;

- nelle more, la suddetta quota non risulta essere stata versata, come da comunicazione dell'amministratore pervenuta il 14.09.2018 prot. n. 9402;

-l'ATER, in qualità di proprietaria degli alloggi, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero delle somme dovute“;

Matera, 21.09.2018

Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro



RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 1.111,40, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6 -12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 1.111,40 in favore del condominio sito in Matera alla Via Paladino n. 6 C.F. 93007130771;
- Di liquidare la somma di € 1.111,40 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via Paladino n. 6 - Matera - IBAN: IT07K0578767684510700407709;
- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 1.111,40, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 1.111,40 nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 220110130201;
- Di trasmettere la pratica in questione all'Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D'Onofrio)

