

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 285/18 del 21 SET. 2018 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 21 SET. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di Settembre il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 285/2018 DEL 21 SET. 2018

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in TRICARICO ((MT) alla via G. Sciarra n. 2 - codice 1030 0020 5005- ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n. 560 in favore della Sig.ra MAGGIO Antonia Maria. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA: parere di regolarità tecnica favorevole

Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Ing. Nunzio Paolo VENEZIA: parere di regolarità tecnica favorevole

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Immobili, che integralmente si riporta;

“ Con atto a rogito Notaio Nicola Madio in data 22.07.2003 rep. n. 35568/12455 registrato a Matera il 30.07.2003 al n. 1920, l'A.T.E.R. procedette alla vendita ai sensi della Legge 560/93 e s.m.i., a favore della sig.ra MAGGIO Antonia Maria nata a Tricarico (MT) il 05.05.1935, dell'alloggio di e.r.p. sito in Tricarico alla via G. Sciarra n. 2, contraddistinto dal codice 1030 0020 5005, al prezzo di €45.389,66 da corrispondersi in forma dilazionata con decorrenza dal 01.08.2003 al 31.07.2018.

A garanzia del pagamento del debito complessivo di €39.495,60, pari alla parte del prezzo dilazionata comprensiva di interessi, in data 31.07.2003 venne iscritta ipoteca a favore dell'Azienda presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nn. 7373/1160.

Dopo l'integrale pagamento del prezzo, conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra e così come risulta dalla scheda contabile dell'alloggio, con nota del 12.09.2018 acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 0009326, la sig.ra Maggio Antonia Maria, ha, pertanto, chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta: atto pubblico che può senz'altro essere rilasciato.”

Matera,

Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA)

Il Responsabile della P.O.
(Ing. Nunzio Paolo VENEZIA)

Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze istruttorie di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

Visto

Il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Immobili;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €45.389,66, dell'alloggio di e.r.p. sito in **TRICARICO** alla via **G. Sciarra n. 2** - codice **1030 0020 5005** - ceduto, in favore della sig.ra **MAGGIO Antonia Maria** nata a Tricarico il **05.05.1935**, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Nicola Madio in data del 22.07.2003 rep. n. 35568/12455;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)