

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 253/18 del 8 AGO. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 8 AGO. 2018 Per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI  
(DOTT. FRANCO ZUNINO)

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di Agosto,  
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 253/18 DEL 8 AGO. 2018

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio sito in Matera Via del Leone n. 4, codice alloggio 100101200306.

Attestazioni:

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di

Caro: ASGE

## IL DIRIGENTE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile della P.O. Gestione Immobili;

VISTA la nota pervenuta il 04.07.2018, con la quale l'Amministratore pro-tempore, Geom. Vincenzo Licchelli, dello stabile sito in Matera alla Via del Leone n. 4 ha comunicato che l'assegnatario individuato con codice alloggio 100101200306, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alle quote condominiali relative al saldo del bilancio 2016/2017 e primo, secondo e terzo trimestre 2018 per un importo complessivo di euro 756,47;

VISTA la nota racc. a.r. prot.7076 del 09.07.2018 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 19.07.2018, con la quale l'Amministratore pro tempore Geom. Vincenzo Licchelli ha comunicato che l'assegnatario non ha provveduto al pagamento di quanto di propria spettanza;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore del condominio sito in Matera alla Via del Leone n-4 della somma di € 756,47;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2018, esecutivo ai sensi di legge;

ACCERTATO, per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza sulla base del bilancio di competenza 2018, in conto competenza al capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne alloggi in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTA l'attestazione della P.O. Gestione Immobili

## DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnatario di cui al codice individuato in premessa l'importo ivi indicato;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio della procedura di decadenza;

- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2018, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne alloggi in condominio" la somma di € 756,47 in favore dell'Amministratore del Condominio sito in Matera alla Via del Leone n. 4- C.F 930228810773;
- di liquidare la somma di € 756,47 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio in Matera alla Via del Leone n. 4 IBAN: IT58C0760116100001042987402;
- imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2018 la somma di € 756,47, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne alloggi in condominio" che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)