

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 257/18 del 28 AGO. 2018 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 28 AGO. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di Agosto il
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 257/2018 DEL 28 AGO. 2018

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in MATERA alla via D.L. Sturzo n. 10 - codice 3001 0013 0210 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n. 560 in favore della Sig.ra CANCELLIERE Chiara Rosa. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA: parere di regolarità tecnica favorevole

Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Ing. Nunzio Paolo VENEZIA: parere di regolarità tecnica favorevole

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Immobili, che integralmente si riporta;

“ Con atto a rogito Notaio Michele Dimuccio in data 30.04.2007 rep. n. 7863/3025 registrato a Matera il 02/05/2007 al n. 959, l'A.T.E.R. procedette alla vendita ai sensi della Legge 560/93 e s.m.i., a favore della sig.ra CANCELLIERE Chiara Rosa nata a Matera il 03.05.1931, dell'alloggio di e.r.p. sito in Matera alla via D.L. Sturzo n. 10, contraddistinto dal codice 3001 0013 0210, al prezzo di €52.522,56 da corrispondersi in forma dilazionata con decorrenza dal 01.05.2007 al 30.04.2017.

A garanzia del pagamento del debito complessivo di €41.590,80, pari alla parte del prezzo dilazionata comprensiva di interessi, in data 02.05.2007 venne iscritta ipoteca a favore dell'Azienda presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nn. 5456/841.

Dopo l'integrale pagamento del prezzo, conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra e così come risulta dalla scheda contabile dell'alloggio, con nota del 30.07.2018 acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 0007930, i signori: Colucci Maria, Colucci Rosaria, Colucci Francesco Paolo e Colucci Eustachio in qualità di eredi della sig.ra Cancelliere Chiara Rosa, deceduta il 10.04.2015, hanno, pertanto, chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta: atto pubblico che può senz'altro essere rilasciato.”

Matera,

Il responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA)

Il Responsabile della P.O.
(Ing. Nunzio Paolo VENEZIA)

Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze istruttorie di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

Visto

Il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Immobili;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €52.522,56, dell'alloggio di e.r.p. sito in MATERA alla via D.L. Sturzo n. 10 - codice 3001 0013 0210 - ceduto, in favore della sig.ra CANCELLIERE Chiara Rosa nata a Matera il 03.05.1931, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Michele Dimuccio in data del 30.04.2007 rep. n. 7863/3025;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)