

La presente determinazione n. 207/18 del 9 LUG. 2018 è stata pubblicata all'Albo

Pretorio On-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal

9 LUG. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Franco Zunino)

**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA**

L'anno duemiladiciotto il giorno NOVE del mese di LUGLIO l'avv. Francesco
D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, ha adottato la seguente:

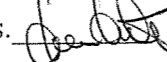
DETERMINAZIONE N. 207/2018 del 9 LUG. 2018

OGGETTO: rimborso depositi cauzionali contratti di locazione.

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento

DETERMINA

Il Responsabile del Procedimento dott Giancarlo Di Caro: parere favorevole di regolarità tecnica 

Visto di regolarità contabile dott. Domenci De Astis. 

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento che si riporta integralmente:

“ Sono pervenute le seguenti richieste di rimborso dei depositi cauzionali:

- Bolettieri Giuseppe: cauzione € 1.536,00. Locale sito in Matera alla Via San Pardo n. 73/F riscattato dall'inquilino. Codice: 700100018002. Contratto di locazione del 12.04.2013.
- Pecora Anna Rosa: cauzione € 70,28. Alloggio sito in Matera alla Via Caravelli n. 6 riscattato dall'inquilino. Codice 100101100209. Contratto di locazione del 22.11.2011.
- Vitale Nicola: cauzione € 42,87. Alloggio sito in Matera alla Via Caravelli n. 12 riscattato dall'inquilino. Codice 100101120212. Contratto di locazione del 08.11.1985.
- Di Lecce Vito: cauzione € 42,87. Alloggio sito in Matera alla Via Caravelli n. 12 riscattato dall'inquilino. Codice 100101120202. Contratto di locazione del 08.11.1985.
- Contini Francesco Paolo: cauzione € 105,25. Alloggio sito in Matera alla Via Caravelli n. 14 riscattato dall'inquilino. Codice 100101120104. Contratto di locazione del 16.07.2001.
- Gravela Cosimo Damiano: cauzione € 1.095,15. Alloggio sito in Matera alla Via Conversi n. 70 riscattato dall'inquilino. Codice A00100015006. Contratto di locazione del 15.06.2006. Restituire € 690,51 e trattenere la differenza di € 404,64 per coprire la morosità pregressa relativa al canone di locazione giugno 2016.

Rilevato altresì che per l'alloggio sito in Tricarico alla Via Guerricchio, rilasciato dall'assegnataria Fusco Maria Carmela, residua una morosità pregressa per canoni di locazione relativi alle mensilità gennaio e febbraio 2018 e che parte della stessa può essere coperta con l'incameramento del deposito cauzionale di € 37,26, nonché per il locale sito in Matera alla Via dei Peucezi n. 91/A, codice 300100178006, residua una morosità pregressa di € 2.326,16 e che parte della stessa può essere coperta con l'incameramento del deposito cauzionale di € 1.428,30.

Tutto ciò sopra considerato si può procedere alla restituzione dei rimborsi di cui sopra ed alle operazioni contabili di incameramento dei depositi cauzionali nei casi di morosità pregressa”

Matera 9.7.2018

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Giancarlo Di Caro)

RITENUTO dover provvedere al rimborso dei depositi cauzionali di cui alla relazione del Responsabile del Procedimento;

VISTO il Bilancio di previsione 2018 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6.12.2017 e approvato dalla Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006 con deliberazione di Consiglio Regionale n. 718 del 23.1.2018;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, sulla base del Bilancio di Previsione 2018, in conto gestione residui al capitolo 31701.001 “Depositi cauzionali infruttiferi di utenti” che presenta la necessaria disponibilità;

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di liquidare ed imputare in conto gestione residui al capitolo di bilancio 31701.001 “Depositi cauzionali infruttiferi di utenti” che presenta la necessaria disponibilità, mediante accredito su conto corrente i seguenti depositi cauzionali: a) Vitale Nicola: € 42,87 – conto corrente bancario IBAN: IT37C0525616103000007000534; b) Pecora Anna Rosa: € 70,28 – conto corrente postale IBAN: IT20W0760116100000006704382; c) Bolettieri Giuseppe: € 1.536,00 – conto corrente bancario IBAN: IT94H0526216100CC1500241191;
- di liquidare ed imputare in conto gestione residui al capitolo di bilancio 31701.001 “Depositi cauzionali infruttiferi di utenti” che presenta la necessaria disponibilità, per cassa, i seguenti depositi cauzionali: a) Di Lecce Vito: € 42,87; b) Contini Francesco Paolo: € 105,25; c) Gravela Cosimo Damiano, cauzione € 1.095,15: restituire € 690,51 e trattenere € 404,64 per coprire la morosità pregressa relativa al canone di locazione giugno 2016.
- di trattenere l'importo versato a suo tempo a titolo di deposito cauzionale dall'assegnataria Fusco Maria Carmela pari a € 37,26, per coprire parte della morosità pregressa relativa ai canoni di locazione di gennaio e febbraio 2018 in relazione all'alloggio codice 103000435005, sito in Tricarico alla Via Guerricchio.
- di trattenere l'importo versato a suo tempo a titolo di deposito cauzionale dall'assegnatario Edil Pitturazioni pari a € 1.428,30, per coprire parte della morosità pregressa da giugno a settembre 2014 per canoni di locazione in relazione al locale codice 300100178006, sito in Matera alla Via dei Peucezi n. 91/A.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)