

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

La presente Deliberazione N° 65/18 del 21 GIU. 2018 è stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER (www.atermatera.it) dal 21 GIU. 2018

per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(_____)

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di giugno l'Amministratore Unico, Dott. Vito Lupo, nominato con decreto del Presidente del Consiglio regionale n. 19 del 1° Luglio 2014, assistito dal Direttore Arch. Francesco Paolo Gravina, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente

21 GIU. 2018
DELIBERAZIONE N. 65/2018 del _____

OGGETTO: Lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nei Comuni di Accettura, Bernalda, Craco P., Gorgoglione, Irsina, Marconia, Montalbano Jonico, Nova Siri, Policoro, San Mauro Forte, Salandra, Stigliano e Tursi. (Perizia 1.2018)
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI

FORMULAZIONE DEI PARERI E ATTESTAZIONI

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo:

Avv. Francesco D'Onofrio: parere di copertura finanziaria e di regolarità contabile:

favorevole/contrario

Avv. D'Onofrio

Il R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico:

Ing. Pasquale LIONETTI: parere di regolarità tecnica:

favorevole/contrario

P. Lionetti

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

Il Direttore

(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento che integralmente si riporta:

PREMESSO CHE:

A seguito delle numerose sollecitazioni pervenute, l'Unità Operativa Manutenzione e Recupero di questa Azienda, sulla scorta delle richieste prodotte dagli utenti inquilini e dei sopralluoghi effettuati è stato redatto progetto esecutivo relativo ad interventi di manutenzione agli immobili per i quali si è verificata la necessità di intervenire per il ripristino delle normali condizioni abitative.

Detti interventi saranno realizzati negli alloggi di proprietà ed in gestione dell'Azienda ubicati nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Gorgoglione, Irsina, Marconia, Montalbano Jonico, Nova Siri, Policoro, San Mauro Forte, Salandra, Stigliano e Tursi. (Perizia 1.2018), secondo l'articolazione dei costi che segue:

- Costo di realizzazione tecnica compreso oneri della sicurezza (C.R.M.): € 100.767,11
 - Somme a disposizione dell'Amministrazione:
(I.V.A.): € 10.076,71
- IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO: € 110.843,82**

I lavori da eseguire attengono a riparazioni che fanno carico al proprietario ai sensi dell'art. 1577 del Codice Civile, nonché in forza del regolamento di disciplina del rapporto di locazione tra inquilino ed ATER per cui rivestono carattere di obbligatorietà per legge;

Tutto ciò premesso, lo scrivente R.U.P. propone all'Amministratore Unico l'assunzione del relativo provvedimento di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui sopra.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Pasquale LIONETTI

ACCERTATO che l'onere economico trova copertura in conto competenza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio 2018, sul capitolo di bilancio n. 10502/002 per lavori e capitolo n. 31704/001 per I.V.A., ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di Amministrazione e contabilità;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'ufficio Amministrativo

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Unità Operativa Manutenzione e Recupero, che prevede la realizzazione di interventi di manutenzione di alloggi di proprietà ed in gestione dell'Azienda ubicati nei comuni Accettura, Bernalda, Craco, Gorgoglione, Irsina, Marconia, Montalbano Jonico, Nova Siri, Policoro, San Mauro Forte, Salandra, Stigliano e Tursi, secondo l'articolazione dei costi che segue:

- Costo di realizzazione tecnica compreso oneri della sicurezza (C.R.M.): € 100.767,11
 - Somme a disposizione dell'Amministrazione:
(I.V.A.): € 10.076,71
- IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO: € 110.843,82**

2. di impegnare la somma di € 110.843,82 in conto competenze nel Bilancio di Previsione dell'esercizio 2018, di cui € 100.767,11 sul capitolo n. 10502/002 per lavori ed € 10.076,71 sul capitolo n.31704/001 per I.V.A., ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di Amministrazione e contabilità;

3. di ordinare agli Uffici competenti di mettere in essere la presente Deliberazione;

4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(Arch. Francesco Paolo Gravina)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Vito Lupo)