

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di Maggio il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 96/2018 DEL 4 MAG. 2018

La presente determinazione n. 96/18 del 4 MAG. 2018 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 4 MAG. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI  
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

OGGETTO: Modifica determinazione n.23/2018 del 07/02/2018 "Legge 24.12.1993, n. 560 e s.m.i. Cessione alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in FERRANDINA alla Via Papa Giovanni XXIII n.1 -codice 3009 0009 5005 - in favore del sig. GALTIERI GIUSEPPE. Pagamento del prezzo in unica soluzione."

Il Responsabile del Procedimento Ing. Nunzio Paolo VENEZIA: parere di regolarità tecnica favorevole/contrario

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento che integralmente si riporta:

- “ con determinazione del Dirigente dell’Ufficio Amministrativo n.003/2018 del 18/01/2018 è stata autorizzata la vendita dell’alloggio di ERP sito in Ferrandina alla Via Papa Giovanni XXIII n.1 in favore del sig. Galtieri Giuseppe, con pagamento del prezzo in unica soluzione, determinato nell’importo di € 29.654,64;
- con successiva determinazione dello stesso dirigente n.23/2018 del 07/02/2018 è stata autorizzata la vendita, al prezzo di € 1.238,24, anche della quota parte, pari a 1/9, del locale condominiale identificato nel N.C.E.U. del Comune di Ferrandina al foglio 44, particella 674, sub.10, categ. C/2, classe 1^, mq.81, R.C. € 154,78;
- a seguito di variazione catastale del 12/04/2018 prot. MT0021112, i dati identificativi del locale condominiale nel N.C.E.U. del Comune di Ferrandina risultano essere i seguenti: foglio 44, particella 674, sub.10, categ. C/2, classe 1^, mq.94, R.C. € 179,62;
- di conseguenza, essendo cambiata la rendita catastale, il prezzo di vendita relativo alla quota parte, pari a 1/9, del locale condominiale è rideterminato in € 1.436,96;
- pertanto, al prezzo di vendita dell’alloggio, già determinato in € 29.654,64, occorre aggiungere la somma di € 1.436,96 quale quota parte, pari a 1/9, del prezzo del locale condominiale, per un importo complessivo pari a € 31.091,60;”

Matera 03/05/2018

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Nunzio Paolo Venezia)

**RITENUTO** di dover modificare la determinazione n.23/2018 del 07/02/2018 ;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica favorevole del Responsabile del Procedimento,

**DETERMINA**

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di modificare la determinazione n.23/2018 del 07/02/2018, stabilendo in € 1.436,96 il prezzo di vendita della quota parte, pari a 1/9, del locale condominiale indicato in premessa;
- 3) di determinare, per l’effetto, in € 31.091,60 il prezzo complessivo di vendita dell’alloggio e della quota parte del locale condominiale;

IL DIRIGENTE DELL’UFFICIO AMMINISTRATIVO  
(Avv. Francesco D’Onofrio)