

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 144/18 del 28 MAG. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 28 MAG. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).


Matera, li _____

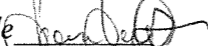
Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di Maggio, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 144/18 DEL _____

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale relativa all'alloggio codice 220180100307, in favore del condominio sito in Matera alla Via Fermi n. 11.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole 

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile 

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“in data 13-4-2018 prot. n. 4266, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera alla Via Fermi n. 11, dott.ssa Maddalena Montemurro, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'alloggio codice 220180100307, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali, per € 1.085,54, dovute a saldo al 31.03.2017 come da rendiconto approvato in data 25.09.2017;

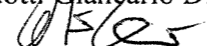
- con la nota prot. n. 4730 del 27.04.2018, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio;
- nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da comunicazione dell'amministratore del 24 maggio scorso;

- l'ATER, in qualità di proprietaria dell'alloggio, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero della somma “;

Matera, 28.05.2018

Il Responsabile del Procedimento

dott. Giancarlo Di Caro



RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 1.085,54, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6-12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 1.085,54 in favore del condominio sito in Matera alla Via E. Fermi n. 11 C.F. 9301060777;
- Di liquidare la somma di € 1.085,54 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via E. Fermi n. 11- Matera - IBAN: IT71G0760116100001029052048;
- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 1.085,54, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 1.085,54 nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 100101360206 ;
- Di trasmettere la pratica al Comune di Matera per l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione, ai sensi dell'art.33, lett.i , della L.R. di Basilicata n. 24/2007 e all'Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D'Onofrio)

