

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 110/2018 è stata affissa all'albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di MATERA ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 22 MAG. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, \_\_\_\_\_

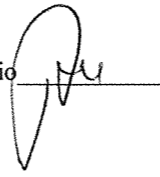
Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali  
( Dott. Francesco ZUNINO )

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di Maggio  
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 110/2018 DEL 22 MAG. 2018

**OGGETTO:** Legge 24.12.1993 n. 560 e s.m.i. Cessione in proprietà superficaria di alloggio di e.r.p. sito in **MATERA** alla Via **CARAVELLI** n. 8 – codice **1001 0110 0106** – in favore del sig. **GIALDINO Gianluca**. Rettifica determinazione n.127/2018 del 16.05.2018. Pagamento del prezzo in forma rateale.

Il Responsabile del Procedimento ing. N. Paolo Venezia: parere di regolarità tecnica favorevole/contrario



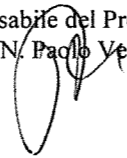
## IL DIRIGENTE

**Vista** la relazione del Responsabile del procedimento che integralmente si riporta:

“- con determinazione n. 127/2018 del 16.05.2018 è stata autorizzata la vendita, in favore del sig. GIALDINO Gianluca nato a Matera il 03.03.1975, dell'alloggio sito in Matera alla via Caravelli n. 8 - codice alloggio 1001 0110 0106;  
- nel citato provvedimento è stato indicato il prezzo da versare in unica soluzione pari ad €21.846,26;  
- l'assegnatario, invece, ha chiesto di corrispondere il prezzo in forma rateale al prezzo di €24.273,62 e precisamente con il pagamento di un acconto del 30%, pari ad €7.282,09, al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita e col versamento dilazionato della rimanente parte, pari ad €16.991,53, maggiorata di interessi legali al tasso dello 0,30%, il tutto pari ad €17.379,00, in 15 anni secondo 180 rate mensili costanti successive e posticipate dell'importo di €96,55 ciascuna, con decorrenza dal mese successivo a quello di stipula del rogito, e previa iscrizione ipotecaria a garanzia parte del prezzo dilazionata;  
- pertanto si ritiene di dover rettificare la precedente determinazione n. 127/2018 del 16.05.2018 solo relativamente alla modalità di pagamento del prezzo.”

Matera, 22-05-2018

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. N. Paolo Venezia)



**RITENUTO** dover provvedere alla vendita dell'alloggio sulla base di quanto relazionato dal Responsabile del Procedimento;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica favorevole del Responsabile del Procedimento

## DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di rettificare la precedente determinazione n. 127/2018 del 16.05.2018 solo nella parte relativa alla modalità di pagamento del prezzo di vendita che così va regolamentato: con il pagamento di un acconto del 30% del prezzo rateale di €24.273,62, pari ad €7.282,09, al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita e col versamento dilazionato della rimanente parte, pari ad €16.991,53, maggiorata di interessi legali al tasso dello 0,30%, il tutto pari ad €17.379,00, in 15 anni secondo 180 rate mensili costanti successive e posticipate dell'importo di €96,55 ciascuna, con decorrenza dal mese successivo a quello di stipula del rogito, e previa iscrizione ipotecaria a garanzia parte del prezzo dilazionata;

IL DIRIGENTE  
(Avv. Francesco DONOFRIO)

