

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 139/18 è stata affissa all'albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di MATERA (www.atermatera.it) dal 21 MAG. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

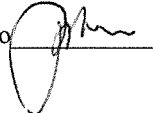
Matera, _____

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali
(Dott. Francesco ZUNINO)

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di Maggio
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 139/2018 DEL 21 MAG. 2018

OGGETTO: Legge 24.12.1993 n. 560 e s.m.i. Cessione in proprietà superficiaria di alloggio di e.r.p. sito in **MATERA** alla Via **CARAVELLI** n. 6 – codice **1001 0110 0207** – in favore della sig.ra **VALENTINO Maria Rosaria**. Rettifica determinazione n.119/2018 dell' 11.05.2018. Pagamento del prezzo in forma rateale.

Il Responsabile del Procedimento ing. N. Paolo Venezia: parere di regolarità tecnica favorevole/contrario 

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del Responsabile del procedimento che integralmente si riporta:

“- con determinazione n. 119/2018 dell’11.05.2018 è stata autorizzata la vendita, in favore della sig.ra VALENTINO Maria Rosaria nata a Matera il 22.10.1942, dell’alloggio sito in Matera alla via Caravelli n. 6 - codice alloggio 1001 0110 0207;

- nel citato provvedimento è stato indicato il prezzo da versare in unica soluzione pari ad €35.499,85;
- l’assegnataria, invece, ha chiesto di corrispondere il prezzo in forma rateale al prezzo di €39.444,28 e precisamente con il pagamento di un acconto del 30%, pari ad €11.833,28, al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita e col versamento dilazionato della rimanente parte, pari ad €27.611,00, maggiorata di interessi legali al tasso dello 0,30%, il tutto pari ad €28.240,20, in 15 anni secondo 180 rate mensili costanti successive e posticipate dell’importo di €156,89 ciascuna, con decorrenza dal mese successivo a quello di stipula del rogito, e previa iscrizione ipotecaria a garanzia parte del prezzo dilazionata;
- pertanto si ritiene di dover rettificare la precedente determinazione n. 119/2018 dell’11.05.2018 solo relativamente alla modalità di pagamento del prezzo.”

Matera,

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. N. Paolo Venezia)

RITENUTO dover provvedere alla vendita dell’alloggio sulla base di quanto relazionato dal Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere di regolarità tecnica favorevole del Responsabile del Procedimento

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di rettificare la precedente determinazione n. 119/2018 dell’ 11.05.2018 solo nella parte relativa alla modalità di pagamento del prezzo di vendita che così va regolamentato: con il pagamento di un acconto del 30% del prezzo rateale di €39.444,28, pari ad €11.833,28, al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita e col versamento dilazionato della rimanente parte, pari ad €27.611,00, maggiorata di interessi legali al tasso dello 0,30%, il tutto pari ad €28.240,20, in 15 anni secondo 180 rate mensili costanti successive e posticipate dell’importo di €156,89 ciascuna, con decorrenza dal mese successivo a quello di stipula del rogito, e previa iscrizione ipotecaria a garanzia parte del prezzo dilazionata;


IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)