

La presente Determinazione N° 92/18 del 2 MAG. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 2 MAG. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(_____)

**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA**

L'anno duemiladiciotto il giorno 01/05 del mese di Maggio, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'ATER di Matera, Avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 92/2018 DEL 2 MAG. 2018

Oggetto: Convenzione Ater/Comune di Matera per realizzazione dell'intervento costruttivo di n. 24 alloggi di ERP sovvenzionata nel Comune di Matera, Via Conversi (comparto B della variante al PEEP San Giacomo)
Liquidazione del compenso professionale per l'incarico di Stipula Convenzione al Notaio dott. Nicola Grassano.

FORMULAZIONE DI PARERE:

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Pasquale LIONETTI:
Parere di regolarità tecnica favorevole/~~contrario~~: Es. well

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo: Avv. Francesco D'ONOFRIO.
Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria: Francesco D'Onofrio

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo

VISTA la relazione del responsabile del Procedimento che integralmente si riporta:

“premesse che:

- con deliberazione dell'A.U. n. 33/2016 del 10.5.2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di costruzione di n. 24 alloggi (12+12) di ERP sovvenzionata nel Comune di Matera, in Via Conversi (comparto B della variante al PEEP San Giacomo) per l'importo di €. 2.906.919,00 di cui €. 1.811.200,00 per lavori a base d'asta ed €. 1.095.719,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione n. 85/2017 del 4.8.2017 il Dirigente dell'ufficio tecnico ha determinato il pagamento per l'acquisizione dell'area e per gli oneri di urbanizzazione dell'intervento costruttivo;

- con determinazione n. 33/2018 del 19.2.2018, ai fini del rilascio del permesso a costruire, il Dirigente dell'ufficio Amministrativo ha conferito l'incarico al Notaio Nicola Grassano di stipulare la convenzione tra l'Ater ed il Comune di Matera per il trasferimento dei diritti patrimoniale dell'area interessata alla costruzione;

- in data 10.4.2018 con nota acquisita al prot. 4250, il Notaio Dott. Nicola Grassano, ha certificato che con atto rogato in data 10 aprile 2018, rep. N. 45398/21324 è stata stipulata la convenzione tra l'Ater e il Comune di Matera per il diritto di superficie per la realizzazione della costruzione di 24 alloggi di ERP sovvenzionata in Via Conversi;

- in data 27.4.2018, prot. n. 4752, il notaio dott. Nicola Grassano ha trasmesso la fattura n. 1/E di €. 5.000,00 richiedendo la liquidazione delle spese e competenze relativamente all'incarico espletato nella misura complessiva prevista nell'impegno di spesa.

Per quanto sopra evidenziato, può procedersi alla liquidazione del corrispettivo richiesto.

Matera, li 02.05.2018

IL Responsabile del Procedimento

Ing.  Onofri

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione di quanto richiesto alla luce dell'espletamento dell'incarico svolto dal professionista;

CONSTATATA la congruità dell'importo della fattura, emessa in regime di scissione dei pagamenti;

ACCERTATO che a questo Ufficio è pervenuta comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della legge n. 136 del 13/08/2010 secondo cui il c/c dedicato ha codice IBAN IT42H010101610000002600090;

VISTO il Bilancio Previsionale 2018 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71/2017 del 6.12.2017 e approvato dalla Regione Basilicata con Deliberazione n. 718 del 23.1.2018;

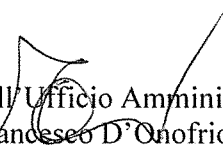
ACCERTATO, che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di previsione 2018 sul capitolo n. 21003.003 “interventi costruttivi della G.S. destinati alla locazione, costi diretti diversi” che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria del Dirigente dell'ufficio Amministrativo;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di liquidare :
 - €. **4.261,49**, al lordo della ritenuta d'acconto di €. 671,38, a favore del Notaio dott. Nicola Grassano, con studio in Matera alla Via XX Settembre n. 25, mediante bonifico bancario su c.c.b. avente IBAN **IT42H010101610000002600090**, da impegnare sul capitolo n. 21003.003 “Inter. Costr. G. S. Loc. Costi Dir.”, quale compenso e rimborso spese per l'incarico svolto;
- 3) di dare atto che l'importo di €. **738,51** per IVA al 22%, verrà versato in sede di liquidazione periodica IVA secondo la normativa vigente;
- 4) di trasmettere la presente determinazione all'ufficio Bilancio per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.


Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo
(Avv. Francesco D'Onofrio)