

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 14/18 del 5 MAR 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 5 MAR 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).


Matera, li _____

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque del mese di Marzo, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 14/18 DEL 5 MAR. 2018

OGGETTO: *Rimborso n. 2 quote condominiali relative agli alloggi codice 100101170207 e codice 100101170209, in favore del condominio sito in Matera, alla Via del Leone n.18.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

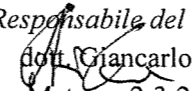
VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, che si riporta integralmente:

“ con le note prot. n. 10736 del 14-11-2017 e prot.n. 949 del 24-1-2018, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera, alla Via del Leone n. 18, sig. Mirko Verrini, ha comunicato a questa Azienda che gli inquilini degli alloggi codice 100101170207 e codice 100101170209, pur diffidati, sono morosi nel pagamento delle quote condominiali, rispettivamente, per €. 795,32 e per €. 525,99, dovute a titolo di saldo dell'anno 2016 e di rate relative all'anno 2017;

- con le note prot. n. 1903 del 14.12.17 e prot. n. 1321 dell'1-2-2018, l'A.T.E.R. ha diffidato, gli inquilini degli alloggi in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio;

- nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da comunicazione dell'amministratore prot. n. 2088 del 20-2-2018;

-l'ATER, in qualità di proprietaria dei due alloggi, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilini morosi per il recupero della somme “;

Il Responsabile del Procedimento

dott. Giancarlo Di Caro
Matera, 2-3-2018

RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di €. 1.321,31, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il parere di regolarità contabile;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6 -12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto residui del bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

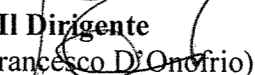
VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto residui del bilancio di previsione 2017, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di €. 1.321,31 in favore del condominio sito in Matera, alla Via del Leone n. 18 -C.F 93028720774;
- Di liquidare la somma di €. 1321,31, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via B. Croce n. 13 – Matera - IBAN: IT33G031111610100000002086;
- Di imputare in conto residui del bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di €. 1.321,31, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare le seguenti somme nelle schede contabili dei relativi alloggi:
-€. 795,32 -alloggio codice 100101170207;
- €. 525,99- alloggio codice 100101170209;
- Di trasmettere le pratiche al Comune di Matera per l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione, ai sensi dell'art.33, lett.i, della L.R. di Basilicata n. 24/2007.

Il Dirigente

(avv. Francesco Di Onofrio)