

La presente determinazione n. 58/18 del 28 MAR. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 28 MAR. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile degli Affari Generali**  
(dott. Francesco Zunino)


AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di Marzo, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 58/2018 DEL 28 MAR. 2018

OGGETTO: Rimborso n.2 quote condominiali (alloggio codice A02300010104 ed alloggio codice A02300010105), in favore del Condominio sito in Policoro, alla Via Gran Paradiso n. 1.

Il Responsabile dell'Unità Operativa Bilancio, dott. Domenico De Astis: parere favorevole 

#### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro, che si riporta integralmente:

“ con le note prot. n. 12220 del 22-12-2017 e n. 525 del 16.1.2018, la” *GSV srl Gestione Servizi Vitale*”, in qualità di amministratore *pro tempore* del Condominio sito in Policoro, alla Via Gran Paradiso n. 1, ha comunicato a questa Azienda che gli inquilini degli alloggi sottoindicati, pur diffidati, risultano morosi nel pagamento degli oneri condominiali, in seguito all'approvazione del bilancio consuntivo 2016/2017 ed approvazione del preventivo 2017/2018:

1) alloggio codice A02300010104, €.334,35;

2) alloggio codice A02300010105, €.374,02;

- le diffide di pagamento prot. n. 2303 e n. 2304 del 19-3-2018, inviate da questa Azienda ai suddetti inquilini, sono rimaste prive di riscontro;

-nelle more, le quote condominiali non sono state corrisposte, come comunicato dall'amministratore, con le note prot. n. 3311 e n. 3310 del 19-3-2018;

-l'ATER, in qualità di proprietaria degli alloggi, è tenuta al pagamento degli oneri condominiali verso il condominio, salvo rivalsa sugli inquilini morosi”;

Il Responsabile del Procedimento  
(dott. Giancarlo Di Caro)

Matera, 26-3-2018

**RITENUTO** di dover pagare, all'Amministratore *pro-tempore*, la somma complessiva di €. 708,37, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;

**VISTO** il parere di regolarità contabile;

**VISTO** il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6 -12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

**VISTO** il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di impegnare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”, la somma di €. 708,37 in favore del **Condominio sito in Policoro, alla Via Gran Paradiso n. 1– C.F.90019190777**;
- Di liquidare la somma di €. €. 708,37, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Gran Paradiso n. 1 – Matera - IBAN: **IT 10H 07601 16100 001031092255**;

- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità la somma di €. €.708,37, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”, che presenta la necessaria disponibilità;

- Di addebitare, nella relative schede contabili, le seguenti somme:

1) alloggio codice A02300010104, €.334,35;

2) alloggio codice A02300010105 , €.374,02;

- Di trasmettere le pratiche all'Ufficio Legale, per il recupero forzoso del credito ed il rilascio dell'alloggio.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)