

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 57/18 del 28 MAR. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 28 MAR. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).



Matera, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile degli Affari Generali**  
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di Marzo, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 57/2018 DEL 28 MAR. 2018

OGGETTO: Rimborso nr. 1 quota condominiale. Condominio sito in Matera, alla Via Seneca n. 3 (alloggio codice 100101150206).

Attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati: dott. Giancarlo Di Caro:   
Il Responsabile dell'Unità Operativa Bilancio, dott. Domenico De Astis: parere favorevole 

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento, che si riporta integralmente :

“ con la nota prot. n. 2025 del 19.2.2018, lo “Studio AM.CO “ del dott. Cesare Causarano, amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera, alla Via Seneca n. 3, ha comunicato a questa Azienda che, a carico dell'inquilina dell'alloggio codice 100101150206, residua una morosità per quote condominiali non corrisposte, per €.602,22;  
-con la nota prot. n. 2208 del 21-2-2018, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino moroso a provvedere al pagamento di quanto dovuto, in favore dell'amministratore;  
- nelle more, la quota suindicata non risulta essere stata corrisposta, come da comunicazione dell'Amministratore prot. n. 3540 del 23-3-2018;  
-l'ATER, in qualità di proprietaria dell'alloggio, è tenuta al pagamento degli oneri condominiali nei confronti del condominio, salvo rivalsa sull'inquilino moroso”;

Il Responsabile del Procedimento  
(dott. Giancarlo Di Caro)

Matera 27-3-2018

**RITENUTO** di dover versare, all'amministratore p.t., la somma in questione, obbligatoria per legge ed indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

**RITENUTA** la regolarità contabile del presente atto;

**VISTO** il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2018 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6-12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018 ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”, che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione 2018, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”, la somma di €. **602,22**, in favore del Condominio sito in Matera, alla Via Seneca n. 3, **CF.93031750776**;
- Di liquidare la somma di €. **602,22** in favore del Condominio sito in Matera, alla Via Seneca n. 3 - IBAN **IT08H0103016101000063472932**;
- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità la somma complessiva di €. **602,22** al capitolo 10501.005 “*spese quote amm.ne all. in condominio*”, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di €. 602,22, nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 100101150206;
- Di trasmettere la pratica al Comune di Matera, per l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)