

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 26/18 del 13 FEB. 2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 13 FEB. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di febbraio , il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 26/2018 DEL 13 FEB. 2018

OGGETTO: Rimborso n. 6 quote condominiali relative a: 1) *alloggio codice 101500150103*; 2) *alloggio codice 101500150107*; 3) *alloggio codice 101500150102*; 4) *alloggio codice 101500150104*; 5) *alloggio codice 101500150101*; 6) *alloggio codice 101500150106*, in favore del condominio sito in Pisticci, alla Via Camerino n. 1.

Attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati: dott. Giancarlo Di

Caro: ASGS

IL DIRIGENTE

VISTA la nota prot. n. 10065 del 23-10-2017, con la quale lo Studio *Domus* di Angelo Stigliano, in qualità di amministratore *pro tempore* del condominio sito in Pisticci, alla Via Camerino n. 1, ha comunicato, a questa Azienda, che gli inquilini degli alloggi sottoindicati, pur diffidati, risultano morosi nel pagamento degli oneri condominiali, per i seguenti importi:

- 1) alloggio codice 101500150103, €. 492,62;
- 2) alloggio codice 101500150107, €. 596,78;
- 3) alloggio codice 101500150102, €. 496,41;
- 4) alloggio codice 101500150104, €. 213,05
- 5) alloggio codice 101500150101, €. 525,28;
- 6) alloggio codice 1015 0015 0106, €. 524, 81;

VISTE le diffide inviate da questa Azienda ,agli inquilini degli alloggi in oggetto, l'8-11-2017;

RILEVATO che, nelle more, le quote condominiali suindicate non risultano essere state corrisposte, come confermato dallo stesso amministratore, con la nota del 5-2-2018 prot. n. 1353 ;

CONSIDERATO che questa Azienda, in qualità di proprietaria degli alloggi, è tenuta al pagamento degli oneri condominiali verso il condominio, salvo rivalsa sugli inquilini morosi;

RITENUTO di dover pagare, all'Amministratore *p.t.*, la somma complessiva di €.2.848,95;

RITENUTA la regolarità contabile del presente atto;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6 -12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio";

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, al capitolo 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio", la somma di € 2.848,95, in favore del condominio sito in Pisticci, alla Via Camerino n. 1- C.F. 90006890777;
- Di liquidare la somma di €. 2.848,95, mediante bonifico sul conto corrente intestato al condominio sito in Pisticci, alla Via Camerino n. 1- IBAN: IT 51C 02008 80401 000104240853;
- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di €. .2848,95, al capitolo 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare , nella schede contabili relative agli alloggi in questione, le seguenti somme:
 - 1) alloggio codice 101500150103, €. 492,62;
 - 2) alloggio codice 101500150107, €. 596,78;
 - 3) alloggio codice 101500150102, €. 496,41;
 - 4) alloggio codice 101500150104, €. 213,05
 - 5) alloggio codice 101500150101, €. 525,28;
 - 6) alloggio codice 1015 0015 0106, €. 524, 81;
- Di trasmettere le pratiche al Comune di Pisticci, per l'avvio dei procedimenti di decadenza dall'assegnazione, ai sensi dell'art.33, comma i, della L.R. di Basilicata n. 24/2007.

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(avv. Francesco D'Onofrio)