

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 308/18 del 4 OTT. 2018 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 4 OTT. 2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di ottobre il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 308/18 DEL 4 OTT. 2018

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. codice 2108 0010 5002 sito in Craco ((MT) alla via G. Fortunato n. 1 e ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore della Sig.ra D'ONOFRIO Maria Teresa. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Ing. Nunzio Paolo VENEZIA: parere di regolarità tecnica favorevole

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Immobili, che integralmente si riporta;

“ Con atto a rogito Notaio Ettore Lo Nigro in data 24.09.2001 rep. n. 55687/6593 registrato a Matera il 12.12.2001 al n. 2832, l'Amministrazione Finanziaria dello Stato vendette, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra D'Onofrio Maria Teresa nata a Craco (MT) il 15.03.1958 l'alloggio di E.r.p. codice 2108 0010 5002 sito nel territorio del Comune di Craco alla via G. Fortunato n. 1 per il prezzo complessivo di £. 30.240.000 (ora €15.617,66) da corrisondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;

a garanzia del pagamento del debito complessivo di £.42.336.000 (ora €21.864,72), pari alla parte del prezzo dilazionata comprensiva di interessi, in data 18.12.2001 venne iscritta ipoteca a favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nn. 9301/1449;

con nota in data 21.09.2017, prot. A.t.e.r. n. 0009018 del 22.09.2017, la sig.ra D'Onofrio ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;

dai dati forniti dall'Ufficio Bilancio con nota prot. n. 0009933 del 28.09.2018, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra. Si può, pertanto, autorizzare il rilascio dell'atto pubblico richiesto.”

Matera, - 4 OTT. 2018

Il Responsabile della P.O.
(Ing. Nunzio Paolo VENEZIA)

Ritenuto

di dover procedere, sulla base delle risultanze istruttorie di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile;

Visto

Il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Immobili;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di £. 30.240.000 (ora €15.617,66), dell'alloggio di e.r.p. sito in CRACO alla via G. Fortunato n. 1 - codice 2108 0010 5002 - ceduto, in favore della sig.ra D'ONOFRIO Maria Teresa nata a Craco il 15.03.1958, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Ettore Lo Nigro in data del 24.09.2001 rep. n. 55687/6393;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)