

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 05 del 3 MAG. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 3 MAG. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciassette il giorno tre del mese di Maggio,  
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio,, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 05/2017 DEL 3 MAG. 2017

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio sito in Matera Via del Leone n. 12.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: AS65

Il Responsabile della P.O. Bilancio: 

### **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la pratica predisposta dal Responsabile della P.O. Gestione Immobili;

**VISTA** la nota pervenuta l'11.10.2016 prot. n. 12277, con la quale l'Amministratore pro-tempore, AGR.I. Raffaella Calia, dello stabile sito in Matera alla Via del Leone n. 12 ha comunicato che l'assegnatario individuato con codice 100101190205, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alle quote condominiali per un importo complessivo di € 1.222,59 determinate alla data del 18.07.2015;

**VISTA** la nota racc. a.r. prot. 111874 del 18.11.2016 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

**VISTA** la successiva nota pervenuta in data 27.12.2016 prot. 17146, con la quale l'Amministratore pro tempore AGR.I. Raffaella Calia ha comunicato che l'assegnatario non ha provveduto al pagamento di propria spettanza, pertanto, ha fatto richiesta della somma pari a € 1.222,59;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga agli inquilini morosi, salvo rivalersi su questi ultimi per il recupero della somma anticipata;

**RITENUTO** di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via del Leone n. 26 della somma di € 1.222,59;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2017 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 16.03.2017 e trasmesso alla Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006;

**ACCERTATO**, per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza, in conto competenza in esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

### **DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnatario di cui al codice individuato in premessa l'importo ivi indicato;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare in conto competenza in esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2017, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" la somma di € 1.222,59 in favore del Condominio in Matera alla Via del Leone n. 12 C.F. 93029670770;
- di liquidare la somma di € 1.222,59 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via del Leone n. 12 – Matera - IBAN: IT 40 I 08844 16100 00100 1008891;
- imputare in conto competenza in esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 1.222,59, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)  
