

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente deliberazione n. 131 del 25 MAG. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 25 MAG. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).


Matera, li _____


IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemiladiciassette il giorno venticinque del mese di Maggio il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 131/2017 DEL 25 MAG. 2017

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in Matera alla dei Sanniti n. 3 – codice 1001 0106 0205 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n. 560 in favore della sig.ra SCARNATO Anna. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.

Attestazione del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA 

e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO 

sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili;

Constatato

che con atto a rogito Notaio Nobile in data 18.01.2007 rep. n. 54478/9041 registrato a Matera il 25.01.2007 al n. 219 l'alloggio di e.r.p. sito in Matera alla via dei Sanniti n. 3 - codice 1001 0106 0205 fu venduto, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra Scarnato Anna nata a Bernalda (MT) il 24.05.1931, al prezzo di €33.324,27 da corrispondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;

Preso atto

che, a garanzia del pagamento del debito complessivo di € 26.388,00, il 26.01.2007 fu iscritta ipoteca a favore dell'Azienda presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nr. 1064 reg. generale e 128 reg. particolare;

Vista

la nota in data 05.05.2017 prot. A.t.e.r. n. 0004353 del 08.05.2017 con la quale il sig. VITELLI Angelo nato a Bernalda il 15.07.1952, in qualità di erede della sig.ra Scarnato Anna deceduta a Matera il 12.05.2015, ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;

Considerato

che, dalla scheda contabile dell'alloggio, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Vista

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

DETERMINA

1. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €33.324,27, dell'alloggio di e.r.p. sito in **MATERA** alla via **dei Sanniti n. 3** - codice **1001 0106 0205** - ceduto, in favore della sig.ra **SCARNATO Anna** nata a **Bernalda (MT)** il **24.05.1931**, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Notaio Vito Nobile in data **18.01.2007** rep. n. **54478/9041**;
2. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

