

**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA**

La presente determinazione n. 105 del 12 MAG. 2017 è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 12 MAG. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)


Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciassette il giorno dieci del mese di Maggio il dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 105/2017 del 12 MAG. 2017

OGGETTO: rimborso depositi cauzionali contratti di locazione.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di deliberazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: 

Il Responsabile della P.O. Bilancio dott. Michele Bianco. 

IL DIRIGENTE

VISTA la pratica predisposta dalla Posizione Organizzativa Gestione Immobiliare;

ATTESO che la suddetta Posizione Organizzativa ha esaminato le richieste di rimborso dei depositi cauzionali dei Sigg.:

1. Malvasi Grazia: nota di rimborso di € 144,61 pervenuta il 29.11.2016 prot. n. 15752. Locale sito in Stigliano alla Via De Gasperi n. 3. Codice: 102900118002.
2. Ronci Sergio: nota di rimborso di € 517,44 pervenuta il 16.02.2017 prot. n. 1684. Locali siti in Matera al Viale Europa n. 40-42. Codici: 220110508001-8002.

RITENUTO dover trattenere, fino alla concorrenza del credito, l'importo versato in data 07.09.2005 fattura n. 316/C a titolo di deposito cauzionale (€ 127,96) dall'assegnataria Venice Antonia per coprire il mancato pagamento dell'imposta di risoluzione dell'originario contratto di locazione pari a € 67,00, e restituire la differenza pari a € 60,96 in favore dell'erede Quirino Francesco, relativamente all'alloggio rilasciato dallo stesso sito in Stigliano alla Via Berardi n. 34 – codice 2129 0001 5003;

RITENUTO dover trattenere, fino alla concorrenza del credito, l'importo versato in data 08.03.2013 fattura n. 53/C a titolo di deposito cauzionale (€ 328,26) dall'assegnatario Diamante Rocco per coprire il mancato pagamento dell'imposta di risoluzione dell'originario contratto di locazione pari a € 67,00 nonché per coprire i canoni di locazione non versati alla data del rilascio pari a € 154,18, e restituire la differenza pari a € 107,08 in favore del Sig. Diamante Rocco, relativamente al locale rilasciato dallo stesso sito in Matera al Viale del Giglio n. 5 – codice 2201 2026 8002;

RITENUTO dover trattenere l'intero importo versato in data 23.02.2012 fattura n. 20/C a titolo di deposito cauzionale (€ 133,22) dall'assegnatario Manigrassi Fabio per coprire il mancato pagamento dell'imposta di risoluzione dell'originario contratto di locazione pari a € 67,00 nonché per coprire parte dei canoni di locazione non versati alla data del rilascio pari a € 66,22, relativamente all'alloggio rilasciato dallo stesso sito in Valsinni alla Via De Gasperi n. 8 – codice 2332 0001 5006;

RITENUTO dover trattenere l'intero importo versato in data 03.11.2004 fattura n. 309/C a titolo di deposito cauzionale (€ 230,34) dall'assegnatario Marchisella Giuliano per coprire il mancato pagamento dell'imposta di risoluzione dell'originario contratto di locazione pari a € 67,00 nonché per coprire parte dei canoni di locazione non versati alla data del rilascio pari a € 163,34, relativamente all'alloggio rilasciato dallo stesso sito in Cirigliano al Vico X Umberto I n. 18 – codice 1006 0002 5001;

VISTO il Bilancio di previsione 2017 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 16.03.2017 e approvato dalla Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006 con deliberazione di Consiglio Regionale n. 610/2017;

ACCERTATO, per il tramite della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza in conto gestione residui in esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione 2017 ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo 31701.001 "Depositi cauzionali infruttiferi di utenti" che presenta la necessaria disponibilità

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di liquidare ed imputare in conto gestione residui al capitolo di bilancio 31701.001 "Depositi cauzionali infruttiferi di utenti" che presenta la necessaria disponibilità, mediante accredito su conto corrente i seguenti depositi cauzionali: a) Malvasi Grazia: € 144,61 – c.c. bancario IBAN: IT55P052568046000009331308; b) Ronci Sergio: € 517,44 – c.c. bancario IBAN: IT38A0542416100000001001478; c) Quirino Francesco (erede di Venice Antonia): € 60,96 – c.c. bancario IBAN: IT78A0301503200000002524843;
- di liquidare ed imputare in conto gestione residui al capitolo di bilancio 31701.001 "Depositi cauzionali infruttiferi di utenti" che presenta la necessaria disponibilità, mediante assegno circolare con spese a proprio carico il seguente deposito cauzionale: a) Diamante Rocco: € 107,08;
- di trattenere l'intero importo versato in data 23.02.2012 fattura n. 20/C a titolo di deposito cauzionale (€ 133,22) dall'assegnatario Manigrassi Fabio per coprire il mancato pagamento dell'imposta di risoluzione dell'originario contratto di locazione pari a € 67,00 nonché per coprire parte dei canoni di locazione non versati alla data del rilascio pari a € 66,22, relativamente all'alloggio rilasciato dallo stesso sito in Valsinni alla Via De Gasperi n. 8 – codice 2332 0001 5006;
- di trattenere l'intero importo versato in data 03.11.2004 fattura n. 309/C a titolo di deposito cauzionale (€ 230,34) dall'assegnatario Marchisella Giuliano per coprire il mancato pagamento dell'imposta di risoluzione dell'originario contratto di locazione pari a € 67,00 nonché per coprire parte dei canoni di locazione non versati alla data del rilascio pari a € 163,34, relativamente all'alloggio rilasciato dallo stesso sito in Cirigliano al Vico X Umberto I n. 18 – codice 1006 0002 5001.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)

