

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 100 del 11 MAG. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 11 MAG. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

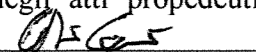
Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di Maggio,  
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 100/2017 DEL 11 MAG. 2017

OGGETTO: Condominio sito in Matera Via Conversi n. 70. Pagamento quote condominiali.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: 

Il Responsabile della P.O. Bilancio dott. Michele Bianco: 

IL DIRIGENTE

**VISTA** la nota pervenuta il 16.12.2016 prot. n. 16763, con la quale l'Amministratore pro-tempore, Studio AM. CO., dello stabile sito in Matera alla Via Conversi n. 70, ha comunicato che gli assegnatari individuati con i codici di seguito indicati, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non hanno provveduto al pagamento degli importi di propria spettanza relativi alle quote condominiali così come segue:

1. Codice A00100015004 di € 212,02;
  2. Codice A00100015012 di € 133,84;
  3. Codice A00100015017 di € 277,20;
  4. Codice A00100015025 di € 378,91;
  5. Codice A00100018033 di € 174,16;
- Totale € 1.176,13;

**VISTA** altresì la richiesta di pagamento relativo all'alloggio codice A00100015012 rimasto sfritto dal 1 gennaio al 30 giugno 2016 per un importo di € 133,84 per cui l'importo totale da rimborsare è pari a € 1.309,97;

**VISTE** la note con le quali l'A.T.E.R. ha diffidato i predetti assegnatari a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

**VISTA** la successiva nota pervenuta in data 24.03.2017 prot. 3033, con la quale l'Amministratore pro tempore Studio AM. CO. ha comunicato che gli assegnatari non hanno provveduto al pagamento di propria spettanza ed ha reiterato la richiesta di pagamento per la complessiva somma di € 1.309,97;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga agli inquilini morosi, salvo rivalersi su questi ultimi per il recupero della somma anticipata;

**RITENUTO** di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via Conversi n. 70 della somma di € 1.309,97;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2017 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 16.03.2017 e trasmesso alla Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006;

**ACCERTATO**, per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza, in conto competenza in esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

## DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nelle schede contabili intestate agli assegnatari di cui ai codici individuati in premessa gli importi ivi indicati;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e per il rilascio degli alloggi trattandosi di immobili edilizia agevolata;
- di impegnare in conto competenza in esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2017, del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" la somma di € 1.309,97 in favore del Condominio in Matera alla Via Conversi n. 70 C.F. 93038160771;
- di liquidare la somma di € 1.309,97 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Conversi n. 70 – Matera - IBAN: IT 74 L 01030 16101 0000 63466309;
- imputare in conto competenza in esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2017, del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 1.309,97, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)  
