

La presente determinazione n. 301 del 29 DIC. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 29 DIC. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di dicembre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, avv. Francesco D'Onofrio ha adottato seguente:

DETERMINAZIONE N. 301/2017 DEL 29 DIC. 2017

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio sito in Matera, alla Via Umbria n. 1 . Locale codice 100100358001.

Attestazione del Responsabile della Posizione Organizzativa Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati: dott. Giancarlo Di Caro: ASCE

IL DIRIGENTE

VISTA la nota prot. n. 7723 dell'1.08.2017, con il quale lo studio *Palmieri Services srl*, in qualità di amministratore *pro-tempore*, del condominio sito in Matera, al Vico Umbria n. 1, ha comunicato, a questa Azienda, che l'assegnatario del locale, contrassegnato con il codice 100100358001, è moroso nel pagamento delle quote condominiali "rate 1[^], 2[^], 3[^], 4[^] 2017", per un importo complessivo di €.255,57;

VISTA la nota prot. 8396 del 7.9.2017, con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato l'assegnatario in questione a provvedere al pagamento di quanto dovuto, in favore dell'amministratore del condominio;

RILEVATO che, nelle more, la quota condominiale suindicata non risulta essere stata corrisposta, come confermato per le vie brevi dalla *Palmieri Services srl*;

CONSIDERATO che l'ATER, in qualità di proprietaria del locale, è tenuta al pagamento degli oneri condominiali verso il condominio, salvo rivalersi sull'assegnatario moroso per il recupero degli stessi;

RITENUTO di dover pagare, all'Amministratore *pro-tempore*, la somma di €. 255,57, indifferibile e necessaria per la gestione del condominio;

RITENUTA la regolarità contabile del presente atto;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2017 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 16-3-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.r. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 61/2017, e la successiva variazione;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2017 ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione 2017, al capitolo 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio", la somma di € 255,57 in favore del Condominio sito in Matera, al Vico Umbria n. 1- 93017580775;
- Di liquidare la somma di €. 255,57, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Umbria n. 1 – Matera - IBAN: IT 84 R0760116 1000 0102 8332 672;
- Di imputare in conto competenza del Bilancio del bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità la somma di €. 255,57 al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare nella scheda contabile relativa al locale codice 100100358001;
- Di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale, per il recupero del credito, ed il rilascio del locale.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)