

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione dirigenziale n. 276 è stata affissa all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. (www.atermatera.it) dal 11 DIC. 2017 al \_\_\_\_\_ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, \_\_\_\_\_

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali  
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di dicembre il dott. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'A.T.E.R. di Matera, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 276/2017 DEL 11 DIC. 2017

OGGETTO: Imposta municipale Unica (IMU) – Articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 – liquidazione.

Attestazione del Responsabile del procedimento, Dott. Domenico DE ASTIS e della Posizione Organizzativa Gestione Immobiliare, dott. Giancarlo Di Caro sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla presente proposta di determinazione.

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la legge 27.12.2013, n. 147 "Legge di stabilità 2014", con la quale è stata istituita l'imposta unica comunale (IUC);
- la suddetta legge ha introdotto modifiche alla disciplina dell'I.M.U. e più precisamente il comma 707 dell'art. 1 della stessa legge ha previsto l'esenzione - tra le altre - per i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture del 22 aprile 2008;
- con numerose circolari la Federazione di riferimento delle Aziende Casa (FEDERCASA) ha più volte chiarito e fornito indicazioni in merito all'esenzione I.M.U. degli alloggi gestiti dagli ex I.A.C.P. comunque denominati in quanto rientranti pienamente nella definizione di alloggi sociali di cui al D.M. 22 aprile 2008 "l'unità immobiliare adibita ad uso residenziale in locazione permanente che svolge la funzione di interesse generale, nella salvaguardia della coesione sociale, di ridurre il disagio abitativo di individui e nuclei familiari svantaggiati, che non sono in grado di accedere alla locazione di alloggi nel libero mercato.";
- che l'esclusione dell'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.) prevista dal comma 707 dell'art. 1 della l. 147/2013 è stata confermata anche per l'anno 2017, dalla legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016);
- che si deve procedere al versamento dell'imposta relativamente alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente che non rientrano nella definizione di cui innanzi;

CONSIDERATO che l'art. 9, comma 2, del D.Lgs. n. 23 del 2011, stabilisce, in via generale, che l'IMU è dovuta per anni solari proporzionalmente alla quota ed ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso;

CONSIDERATO che l'art. 13, comma 12 del D.L. n. 201 del 2011, prevede che il pagamento dell'IMU, in deroga all'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997, è effettuato secondo le disposizioni dell'art. 17 del D.Lgs. 9 luglio 1997, n. 241, vale a dire a mezzo del modello di versamento unitario (F24);

CONSIDERATO che l'art. 13, del D.L. n. 201 del 2011 prevede, tra l'altro, che entro il 16 dicembre si deve procedere al versamento della seconda rata (saldo) del tributo di che trattasi;

CONSIDERATO il comma 380, dell'articolo 1 della legge n. 228/2013 che recita: "..... f) è riservata allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13";

QUANTIFICATA sulla base delle norme sopra richiamate in complessivi € 33.034,23 l'I.M.U. da versare entro il giorno 18 dicembre 2017, così come dettagliato nella sottostante tabella:

COMUNE	IMU 2° SEMESTRE 2017	IMU 2° SEMESTRE – QUOTA STATO
MATERA	€ 21.051,90	€ 314,85
ACCETTURA	€ 581,15	€ -
BERNALDA	€ 402,37	€ -
FERRANDINA	€ 1.600,77	€ -
GRASSANO	€ 310,08	€ -
MARCONIA	€ 584,91	€ -
METAPONTO	€ 174,28	€ -
MONTALBANO J.	€ 90,20	€ -
POLICORO	€ 5.436,68	€ -
POMARICO	€ 1.446,06	€ -
STIGLIANO	€ 811,71	€ -
TRICARICO	€ 199,91	€ -
SCANZANO	€ 29,36	€ -
TOTALI	€ 32.719,38	€ 314,85

ACCERTATO che il suddetto onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2017, esecutivo ai sensi di legge, in conto competenza al capitolo 10501.009 "I.M.U. e altri tributi locali" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il regolamento di amministrazione e contabilità;

### DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di impegnare e liquidare, in conto competenza del Bilancio di previsione 2017, sul capitolo delle uscite 10501.009 "I.M.U. e altri tributi locali" la somma complessiva di € 33.034,23;
3. di corrispondere ai Comuni della provincia materana ed allo Stato, a mezzo delegazione di pagamento F24, le somme a ciascuno spettanti a titolo di IMU 2° acconto anno 2017 indicate nella sottostante tabella per complessivi € 33.034,23:

COMUNE	IMU 2° SEMESTRE 2017	IMU 2° SEMESTRE – QUOTA STATO
MATERA	€ 21.051,90	€ 314,85
ACCETTURA	€ 581,15	€ -
BERNALDA	€ 402,37	€ -
FERRANDINA	€ 1.600,77	€ -
GRASSANO	€ 310,08	€ -
MARCONIA	€ 584,91	€ -
METAPONTO	€ 174,28	€ -
MONTALBANO J.	€ 90,20	€ -
POLICORO	€ 5.436,68	€ -
POMARICO	€ 1.446,06	€ -
STIGLIANO	€ 811,71	€ -
TRICARICO	€ 199,91	€ -
SCANZANO	€ 29,36	€ -
TOTALI	€ 32.719,38	€ 314,85

4. di ordinare agli Uffici gli adempimenti di loro competenza;

Il Dirigente  
(dott. Francesco D'Onofrio)