

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 253 del 14 NOV. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) da 14 NOV. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15
Matera, li _____.

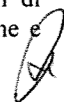
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

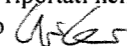
(_____)


L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di novembre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo ATER, Avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 253/2017 DEL 14 NOV. 2017

OGGETTO: Comune di Tricarico – Variazione catastale autorimesse realizzate dal Comune su suolo ATER – Pagamento sanzioni per violazione norme tributarie –

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento amministrativo, in relazione ai profili di propria competenza, attesta la correttezza della su esposta proposta di Determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta
– ing. N. Paolo Venezia 

Il sottoscritto Responsabile della P.O. Gestione Immobili, in relazione ai profili di propria competenza, attesta la correttezza della su esposta proposta di Determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta
– dott. Giancarlo Di Caro 

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo – Avv. Francesco D'Onofrio
Parere di favorevole di regolarità tecnica e contabile 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

- Vista** la pratica predisposta dall'Ufficio Amministrativo – P.O. Gestione immobili da cui risulta:
- Che, con nota n. 7187 del 21/05/2006 il comune di Tricarico richiedeva all'ATER il trasferimento a titolo gratuito dell'area sita nel comune, individuata al foglio 65 particella 318, di mq. 3698 in quanto già urbanizzata e destinata ad uso pubblico;
 - Che, con nota n. 0003120 del 12/03/2010 questa Azienda dichiarava la propria disponibilità alla cessione ed invitava il Comune a predisporre i relativi atti necessari alla formalizzazione del trasferimento;
 - Che, con Deliberazione di C.C. n. 34 del 30/09/2010, il comune di Tricarico nel prendere atto della disponibilità dell'ATER, dava mandato al Responsabile della propria Area Tecnica di predisporre gli atti consequenziali per il trasferimento;
 - Che con nota n. 9506 del 01/08/2011 il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Tricarico, nel richiamare reiterati solleciti telefonici(?), invitava questa azienda alla formalizzazione dell'atto;
 - Che, con successiva nota n. 4290 del 20/04/2012 il medesimo Responsabile dell'area Tecnica del Comune sollecitava nuovamente notizie al riguardo evidenziando "un procedimento in corso presso il Tribunale di Matera per questioni inerenti un box auto realizzato in Rione Lucana";
 - Che, con nota n. 0005768 del 24/05/2012, l'ATER nel confermare la disponibilità alla cessione dell'area, richiedeva tutta la documentazione relativa ai citati garages, (ricevuta in allegato alla nota n. 8018 del 13/07/2012) in base alla quale risultava che il Comune di Tricarico, con Deliberazione di G.M. n. 57 del 22/02/1996, aveva approvato il "PROGRAMMA URBANO PER LA REALIZZAZIONE DI BOX AUTO IN RIONE LUCANO" concretizzatosi con la realizzazione di n. 9 garages con finanziamento a carico di privati assegnatari;
 - Che, con le successive note n. 00101180 del 27/08/2012, n. 0014063 e n. 0014064 del 08/10/2012 l'ATER evidenziava l'obbligatorietà di menzionare nell'atto di cessione i garages già realizzati, previo accatastamento dei medesimi a cura e spese del comune di Tricarico, preliminarmente alla stipula dell'atto di cessione;
 - Che, previo incarico ricevuto dal Comune di Tricarico, il Geometra Fabrizio Perrone ha proceduto al perfezionamento degli atti catastali nel mese di maggio 2015 e inoltrati presso l'Agenzia del Territorio a firma dell'ATER in qualità di proprietario delle aree interessate;
 - Che a causa del ritardato accatastamento dei box rispetto all'epoca della loro realizzazione, sono stati emanati a carico dell'ATER due contestazioni per violazione di norme tributarie;
- Visto** l'Atto di contestazione per violazione delle norme tributarie n. MT0076407/2017 che irroga una sanzione a carico dell'ATER pari ad €. 1.298,75 relativa agli immobili urbani individuati nel comune di Tricarico al Foglio n. 65, particella n. 1860 subalterni nn. 1- 2-3-4-5-6;
- Visto** l'Atto di contestazione per violazione delle norme tributarie n. MT0076402/2017 che irroga una sanzione a carico dell'ATER pari ad €. 1.278,75 relativa agli immobili urbani individuati nel comune di Tricarico al Foglio n. 65, particella n. 442 subalterni nn. 15-16-17-18-19-20-21-22-23;

- Considerato** che gli importi delle sanzioni su indicate sono ridotte ognuna ad €. 438,75 - e quindi a complessivi €. 877,50 – qualora il pagamento, a mezzo dei modelli F24 allegati agli atti, avvenga entro 60 giorni dalla notifica del 24/10/2017, per cui è opportuno procedere al pagamento immediato delle citate sanzioni, non essendoci ragioni di impugnazione;
- Considerato** inoltre che, alla luce di quanto sopra evidenziato, gli importi di tali sanzioni dovranno essere poste a carico del comune di Tricarico, in quanto conseguenti a irregolarità commesse dal medesimo Comune;
- Visto** Il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2017, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 16/02/2017 e approvato dalla Regione Basilicata, con Deliberazione di Consiglio n. 610/2017;
- Viste** le attestazioni di correttezza degli atti richiamati nella presente Deliberazione rese dal Responsabile del Procedimento Amministrativo e dal Responsabile della P.O. Gestione Immobili;
- Visto** il proprio parere favorevole di regolarità tecnica e contabile da cui si rileva che l'onere economico trova capienza, in conto competenza, sul Bilancio di Previsione 2017 al capitolo 10501.11 spese varie;

DETERMINA

- 1) Di dichiarare quanto indicato in premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di autorizzare, per le motivazioni esplicitate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, il pagamento, delle sanzioni di cui agli atti di contestazione n. MT0076407/2017 per €. 438,75 e n. MT0076402/2017 per €. 438,75;
- 3) Di impegnare e liquidare la complessiva somma di €. 877.50 (438,75+438,75)=, mediante i modelli F24 allegati alle contestazioni di cui in narrativa;
- 4) Di imputare la suddetta spesa di € 877,50 sul capitolo di bilancio 10501.11 – spese varie - in conto competenza del Bilancio di Previsione 2017;
- 5) Di procedere al recupero delle somme versate per le sanzioni mediante richiesta formale al comune di Tricarico;
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Amministrativo per i conseguenti adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'Onofrio)

