

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemiladiciassette il giorno 6 del mese di Ottobre il
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

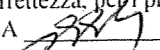
DETERMINAZIONE N. 225/2017 DEL 6 OTT. 2017

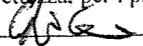
La presente deliberazione n. 225 del 6 OTT. 2017 è stata pubblicata nell'Albo
Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 6 OTT. 2017
per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

OGGETTO: L.R. 24/2007, art. 43, comma 4_ Alloggio di e.r.p. codice 1001 0114 0308 sito
in Matera alla via Sallustio n. 8 ed assegnato in locazione alla sig.ra Angelina CORETTI.
Rimborso diritti di istruttoria pratica.

Attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici: Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA 

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza, per i profili di propria competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici: Dott. Giancarlo DI CARO 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

VISTA la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili, da cui risulta

- che, con nota in data 27/02/2017, acquisita al protocollo A.T.E.R. il 28/02/2017 al nr. 0002086, il sig. Giacinto Coretti nato a Matera il 26/01/1963 ha presentato richiesta di acquisto ai sensi dell'art. 43, comma 4, della L.R. 24/2007 dell'alloggio in Matera alla Via Sallustio n. 6, condotto in locazione dalla sorella Angelina Coretti nata a Matera il 3/08/1960;
- che, in relazione alla suddetta richiesta di acquisto, il sig. Coretti ha provveduto al pagamento dei diritti di istruttoria pratica nella misura di € 258,23 oltre I.V.A. come risulta dalla fattura n. 30/2017/C del 31/03/2017;
- che l'art. 43, comma 4, della L.R. 24/2007 prevede che "il disabile (...), assegnatario di alloggio di edilizia residenziale, ha la facoltà, decorsi cinque anni dalla data del decreto di assegnazione, di chiederne l'acquisto (...). Tale facoltà è riconosciuta anche nell'ipotesi in cui sia affetto da disabilità il familiare convivente dell'assegnatario da almeno cinque anni (...)";
- che, dall'esame della documentazione amministrativa acquisita agli atti del procedimento, è, però, risultato che il sig. Giacinto Coretti, pur essendo affetto dalla disabilità richiesta dalla normativa suddetta, convive con la sorella Angelina da meno dei cinque anni previsti dalla stessa normativa, per cui, al momento, non si può procedere alla vendita dell'alloggio;
- che di tanto è stata data comunicazione agli interessati ai sensi e per gli effetti dell'art. 10bis della Legge 241/90 con nota prot. n. 0004121 del 2/05/2017 e successiva nota prot. n. 0007975 del 16/08/2017;
- che, a seguito di tali comunicazioni, il sig. Coretti ha chiesto il rimborso della somma di €315,04 c.i. corrisposta per l'istruttoria della pratica;
- che, di fatto, la pratica non è stata istruita, dal momento che non si è proceduto alla predisposizione della documentazione tecnica necessaria per la valida stipula del rogito;

RITENUTO che si può procedere, quindi, alla restituzione al sig. Coretti della somma suddetta secondo le modalità indicate nella nota acquisita al protocollo A.T.E.R. il 06/09/2017 al nr. 0008343;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2017, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15/2017 del 16/03/2017 ed approvato dalla Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 con deliberazione di Consiglio Regionale n. 610/2017;

ACCERTATO che la suddetta spesa trova capienza, in conto competenza, quanto ad € 258,23, sul capitolo di bilancio 10403.008 "Spese diverse e contenziosi" e, quanto ad € 56,81, sul capitolo 31704.001 "Estinzione IVA acquisti e prestazioni" del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2017, che presenta la necessaria disponibilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati e riportati;

DETERMINA

1. di considerare la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. di autorizzare la restituzione, a favore del sig. Giacinto Coretti nato a Matera il 26/01/1963 ed ivi residente alla Via Sallustio n. 6 (C.F. CRT GNT 63A26 F052D), della somma di € 315,04 di cui alla fattura n. 30/2017/C del 31/03/2017;
3. di impegnare, in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2017, a favore del sig. Giacinto Coretti, la spesa di € 258,23 sul capitolo di bilancio 10403.008 "Spese diverse e contenziosi" e la spesa di € 56,81 sul capitolo 31704.001 "Estinzione IVA acquisti e prestazioni";
4. di liquidare la spesa complessiva di € 315,04 a favore del sig. Giacinto Coretti mediante accredito sul c.c. bancario codice IBAN IT82N0101016100100000003021;
5. di trasmettere il presente provvedimento all'Unità Operativa Bilancio e all'Unità Operativa Gestione Immobili per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO) 