

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente Deliberazione N° 146 è stata affissa all'albo dell'ATER
dal **- 8 MAG. 2015** al _____

Matera, li _____

IL DIRETTORE

(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'anno duemilaquindici il giorno otto del mese di Maggio l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott. Vito LUPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Avv. Francesco D'ONOFRIO, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 46/2015 del **- 8 MAG. 2015**

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ai fabbricati dell'ATER siti nei Comuni della Provincia di Matera.
Finanziamento: D.C.R. 26.2.2013 n. 412 - Programma di reinvestimento delle economie accertate al 30.10.2012 nella realizzazione dei programmi costruttivi. – FONDI Gestione Speciale Legge n. 513/77
Importo complessivo del programma: € 1.280.000,00

APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo: Dott. Vito Ruggieri:

Parere favorevole/~~contrario~~

Il Responsabile della P.O. Manutenzione e Recupero: Ing. Pasquale Lionetti:

Parere favorevole/~~contrario~~

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico: Ing. A. Luciano ADORISIO:

Parere favorevole/~~contrario~~

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n.412 del 26.2.2013, con cui è stato approvato il Programma di reinvestimento delle economie accertate al 30.10.2012 nella realizzazione dei programmi costruttivi – Fondi Gestione Speciale Legge 513/77;

VISTO che detto Programma di reinvestimento individua la somma di €. 2.107.631,85 per lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi dell'ATER di Matera siti nel territorio provinciale;

VISTA la deliberazione n. 8/2015 del 27.1.2015 dell'Amministratore Unico dell'ATER che rimodula la ripartizione degli interventi manutentivi nei vari comuni della provincia di Matera, di cui alla citata deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 412 del 26.2.2013, che comprende anche il presente progetto dell'importo complessivo di €. 1.280.000,00;

VISTA la deliberazione n. 77/2014 del 11.12.2014 dell'A.U. dell'ATER di Matera che approva il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 che comprende il presente intervento manutentivo;

VISTO il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Manutenzione e Recupero, i cui atti originali sono stati depositati presso la segreteria del Comitato Tecnico in data 28.4.2015, che prevede lavori di manutenzione straordinaria ai fabbricati dell'ATER siti nei vari comuni della provincia di Matera, per il seguente quadro economico:

1. Costo di realizzazione Tecnica (C.R.M.)	€.	919.368,51
2. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
a) Spese tecniche e generali (19%)	€.	174.680,02
b) Imprevisti (5%)	€.	45.968,43
c) IVA (10%)	€.	91.936,85
d) I.R.A.P. (3,90%)	€.	<u>48.046,19</u>
Totale a disposizione dell'amministrazione	€.	<u>360.631,49</u>
TOTALE INTERVENTO	€.	1.280.000,00

VISTO la Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Edilizia, Opere pubbliche e Mobilità del dipartimento Infrastrutture, Opere pubbliche e mobilità della regione Basilicata n. 797 del 2.12.2013 che ha aggiornato all'anno 2013 i limiti massimi di costo degli interventi di edilizia residenziale di cui alla D.G.R. n. 1942 del 22.12.2011;

VISTO che l'intervento di recupero proposto rispetta i limiti massimi di costo previsti dalla Determinazione Dirigenziale n. 797 del 22.12.2011;

RILEVATO che il Codice Unico del Progetto è il n. F94B15000060002;

ACCERTATO che copia del progetto preliminare in originale è stato depositato presso la segreteria del comitato tecnico in data 28.4.2015;

CONSIDERATO che il Comitato Tecnico, con Verbale n. 143 del giorno 29.4.2015, ha espresso parere favorevole sul Progetto preliminare;

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico sul progetto espresso in data 29.4.2015;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole del Responsabile della P.O. Manutenzione e Recupero;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

- approvare il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Manutenzione e Recupero, che prevede lavori di manutenzione straordinaria ai fabbricati dell'ATER siti nei vari comuni della provincia di Matera, per il seguente quadro economico:

1. Costo di realizzazione Tecnica (C.R.M.)	€.	919.368,51
2. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
a) Spese tecniche e generali (19%)	€.	174.680,02
b) Imprevisti (5%)	€.	45.968,43
c) IVA (10%)	€.	91.936,85
d) I.R.A.P. (3,90%)	€.	<u>48.046,19</u>
Totale a disposizione dell'amministrazione	€.	<u>360.631,49</u>

TOTALE INTERVENTO €. **1.280.000,00**

- prendere atto che la copertura economica per la realizzazione del programma costruttivo è assicurata dai proventi derivanti dalle economie accertate al 30.10.2012 nella realizzazione dei programmi costruttivi – Fondi Gestione Speciale Legge 8.8.1977 n. 513- come previsto dalla Delibera di Consiglio Regionale n. 412 del 26.2.2013
- ordinare agli Uffici competenti di mettere in esecuzione la presente Deliberazione.

IL SEGRETARIO
(Avv. Francesco DONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Vito LUPO)